



ระเบียบกองทัพอากาศ
ว่าด้วยการพักอากาศ
พ.ศ.๒๕๖๐

จัดทำโดย กองการปกครอง
สำนักการปกครองและพัฒนากำลังพล กรมกำลังพลทหารอากาศ



บันทึกข้อความ

ส่วนราชการ คณก.บ้านพักอาศัย ทอ.(ฝ่ายเลขานุการ โทร.๒-๒๔๑๕)

ที่ ๑๐๒/๖๐

วันที่ ๒๖ ก.ย.๖๐

เรื่อง ขออนุมัติใช้ระเบียบ ทอ.ว่าด้วยการพักอาศัย พ.ศ.๒๕๖๐

เรียน ผบ.ทอ.

๑. ตามอนุมัติ ผบ.ทอ.เมื่อ ๒๖ ส.ค.๕๘ ท้ายหนังสือ กพ.ทอ.ที่ กท ๑๖๐๔.๔/๗๑๒๓ ลง ๒๑ ส.ค.๕๘ กำหนดให้จัดทำแนวทางในการปรับปรุงหลักเกณฑ์การเข้าพักอาศัยในบ้านพักอาศัย ทอ. และอนุมัติ ผบ.ทอ.ท้ายหนังสือ คณก.บ้านพักอาศัย ทอ.ที่ ๔๗/๕๙ ลง ๒๗ ก.ย.๕๙ ให้ปรับปรุงแก้ไขระเบียบ และหลักเกณฑ์การพักอาศัยในบ้านพักอาศัย ทอ.รวมถึงหลักเกณฑ์ในการปรับปรุงซ่อมแซม รื้อถอน และก่อสร้างบ้านพักอาศัย ทอ.นั้น

๒. คณก.บ้านพักอาศัย ทอ.ตรวจสอบแล้ว การดำเนินการตามข้อ ๑ คณก.ฯ ได้ดำเนินการ จัดทำระเบียบ ทอ.ว่าด้วยการพักอาศัย พ.ศ.๒๕๖๐ โดยได้เพิ่มประเด็นต่าง ๆ ที่มีความสำคัญต่อการพักอาศัย ในทุก ๆ ด้าน รวมถึงการปรับปรุงหลักเกณฑ์และข้อบังคับต่าง ๆ ให้มีความทันสมัย ชัดเจน มีรายละเอียด เนื้อหาครอบคลุมการปฏิบัติและสอดคล้องกับการเปลี่ยนแปลงของสถานการณ์ในสภาวะปัจจุบัน สำคัญ ของระเบียบ ทอ.ฯ ฉบับใหม่สรุปได้ดังนี้

๒.๑ องค์ประกอบของระเบียบ ทอ.ฯ ฉบับใหม่ ประกอบด้วย ๑๑ หมวด ดังนี้

๒.๑.๑ หมวด ๑ วัตถุประสงค์

๒.๑.๒ หมวด ๒ อำนาจหน้าที่และการปกครอง

๒.๑.๓ หมวด ๓ หลักเกณฑ์การพิจารณาบรรจุข้าราชการผู้มีสิทธิเข้าพักอาศัย

และผู้อาศัย

๒.๑.๔ หมวด ๔ การขอบ้านพักอาศัย การขอเปลี่ยนแปลง หรือการขอสืบเปลี่ยน

บ้านพักอาศัย ทอ.

๒.๑.๕ หมวด ๕ การเข้าพักอาศัยในบ้านพักอาศัย ทอ.

๒.๑.๖ หมวด ๖ ข้อห้ามสำหรับผู้พักอาศัยในบ้านพักอาศัย ทอ.

๒.๑.๗ หมวด ๗ การหมดสิทธิการพักอาศัยและการออกจากบ้านพักอาศัย ทอ.

๒.๑.๘ หมวด ๘ การแบ่งเขต หมายเลข และแผ่นป้าย

๒.๑.๙ หมวด ๙ การพักอาศัยในแฟลต

๒.๑.๑๐ หมวด ๑๐ การปรับปรุง ต่อเติม แก้ไขตัดแปลง และการซ่อมแซม

บ้านพักอาศัย ทอ.

๒.๑.๑๑ หมวด ๑๑ เบ็ดเตล็ด

๒.๒ การกำหนดอำนาจและหน้าที่เพิ่มเติม การแก้ไขโครงสร้างการปกครองบังคับบัญชา ข้อปฏิบัติ ข้อห้าม หลักเกณฑ์และบทลงโทษในระเบียบ ทอ.ฯ ฉบับใหม่ เพื่อใช้ในการควบคุม กำกับ ดูแล แนะนำ ตักเตือน หรือลงทัณฑ์ผู้พักอาศัยที่เป็นข้าราชการ ดังนี้

๒.๒.๑ กำหนด...

๒.๒.๑ กำหนดหน้าที่เพิ่มเติมของ คณก.บ้านพักอาศัย ทอ.ให้มีอำนาจและหน้าที่กำหนดระเบียบปลีกย่อยต่าง ๆ ขึ้นใช้ปฏิบัติ เพื่อให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ของระเบียบ ทอ.ฯ

๒.๒.๒ การเปลี่ยนกรรมการและเลขานุการ จากเดิมกำหนดให้ จก.กพ.ทอ.แก้ไขเป็น ผอ.สปพ.กพ.ทอ.เพื่อให้เกิดความเหมาะสม

๒.๒.๓ การเปลี่ยนรองผู้ปกครองการพักอาศัย จากเดิมกำหนดให้ ผช.เสธ.ทอ.ผกพ.แก้ไขเป็น รอง เสธ.ทอ.(กพ.) ซึ่งเป็นไปตามคำสั่ง ทอ.(เฉพาะ) ลับ ที่ ๑๓๙/๕๗ ลง ๕ ก.ย.๕๗ เรื่อง แก้อัตรา ทอ.พ.ศ.๒๕๕๒ (ครั้งที่ ๓๕) มีผลบังคับใช้ตั้งแต่ ๑ ต.ค.๕๗ เป็นต้นไป และให้มีอำนาจและหน้าที่พิจารณาอนุญาตให้เจ้าบ้านเข้าพักอาศัยชั่วคราว

๒.๒.๔ การเปลี่ยนรองประธานอนุกรรมการ คณอก.ตรวจสอบและประเมินการปรับปรุงต่อเติมบ้านพักอาศัย ทอ.จากเดิมกำหนดให้ รอง เสธ.ทอ.(กพ., กบ.) แก้ไขเป็น รอง เสธ.ทอ.(กบ.) ซึ่งเป็นไปตามคำสั่ง ทอ.เช่นเดียวกับข้อ ๒.๒.๓ และเปลี่ยนอนุกรรมการและเลขานุการ คณอก.ฯ ดังกล่าว จากเดิมกำหนดให้ จก.ชย.ทอ.แก้ไขเป็น รอง จก.ชย.ทอ.เพื่อให้เกิดความเหมาะสม

๒.๒.๕ การเพิ่มอำนาจและหน้าที่ให้กับผู้ช่วยผู้ปกครองการพักอาศัยในการพิจารณาอนุญาตการขอติดตั้งเหล็กดัดหรือมุ้งลวดของเจ้าบ้าน

๒.๒.๖ การเพิ่มขึ้นตอนดำเนินการของหัวหน้าควบคุมการพักอาศัย ในการกำกับดูแลและกวาดขันผู้พักอาศัยให้ปฏิบัติตามระเบียบนี้

๒.๒.๗ การเพิ่มหน้าที่ของเจ้าบ้าน โดยเจ้าบ้านต้องรายงานการไม่พักอาศัยในบ้านพักอาศัย ทอ.เมื่อต้องไปราชการต่างประเทศหรือต่างจังหวัด เกิน ๓ เดือน ซึ่งไม่มีครอบครัวพักอาศัยอยู่ และต้องรับผิดชอบการทำป้ายชื่อเจ้าบ้านให้เป็นไปตามรูปแบบที่ทางราชการกำหนด และกำหนดให้เจ้าบ้านวางเงินประกันความเสียหาย ซึ่งจะได้รับคืนเมื่อส่งมอบบ้านพักอาศัยนั้นให้กับ ทอ.ครบตามเงื่อนไขที่กำหนด

๒.๒.๘ กำหนดคุณสมบัติข้าราชการที่มีสิทธิเข้าพักอาศัยในบ้านพักอาศัย ทอ.และการจัดลำดับข้าราชการเข้าพักอาศัยตามความจำเป็นและเดือดร้อน ให้เป็นไปตามประเภทบ้านพักอาศัย ทอ. โดยเพิ่มคุณสมบัติของข้าราชการที่ขอบ้านพักอาศัยประเภทครอบครัว การเปลี่ยนบ้านพักอาศัย ทอ.และสืบเปลี่ยนบ้านพักอาศัย ทอ.ให้มีความเหมาะสม

๒.๒.๙ เพิ่มเติมข้อปฏิบัติ ข้อยกเว้นหรือข้อห้ามสำหรับผู้พักอาศัยในบ้านพักอาศัย ทอ. โดยมีวัตถุประสงค์ในการควบคุม กำกับ ดูแล การใช้บ้านพักอาศัย ทอ.เพื่อเป็นสถานที่สำหรับการพักอาศัยเท่านั้น

๒.๒.๑๐ เพิ่มเติมกรณีการหมดสิทธิการพักอาศัย จากเดิม ๘ กรณี ปรับแก้ไขเป็น ๑๖ กรณีเพื่อให้สอดคล้องกับการปฏิบัติงานที่ผ่านมา และปรับแก้ไขแนวทางการขอผ่อนผันการพักอาศัยในบ้านพักอาศัย ทอ.ให้เกิดความชัดเจน รวมถึงเพิ่มเติมการระงับการใช้ไฟฟ้าและน้ำประปากับผู้หมดสิทธิการพักอาศัยแต่ไม่ยอมย้ายออกจากบ้านพักอาศัย ทอ.

๒.๒.๑๑ ปรับเปลี่ยนการดำเนินการต่าง ๆ เกี่ยวกับบ้านพักอาศัยชนิดแฝดให้มีลักษณะเช่นเดียวกับบ้านเดี่ยวและตึกแถว

๒.๒.๑๒ การติดตั้งอุปกรณ์ไฟฟ้า ประปา โทรศัพท์และอุปกรณ์สื่อสารอื่น ๆ นอกเหนือจากที่ทางราชการได้จัดทำไว้ ให้อยู่ในการพิจารณาของผู้ช่วยผู้ปกครองการพักอาศัย

๒.๒.๑๓ การพิจารณาปรับเปลี่ยน เพิ่มเติม หรือตัดข้อความในระเบียบ ทอ.ฯ รวมถึง
ผนวกต่าง ๆ เพื่อให้ครอบคลุมการปฏิบัติของผู้พักอาศัย รวมทั้งกำหนดหน้าที่ความรับผิดชอบของ นขต.ทอ.
ให้สอดคล้องกับการควบคุมการพักอาศัยในบ้านพักอาศัย ทอ.ให้เป็นไปด้วยความเรียบร้อย

๒.๓ สบ.ทอ., สตน.ทอ.และ สธน.ทอ.ได้ตรวจสอบความถูกต้องของระเบียบ ทอ.ฯ
(ฉบับร่าง) เรียบร้อยแล้ว

๓. คณก.บ้านพักอาศัย ทอ.พิจารณาแล้ว เพื่อให้การดำเนินการตามอนุมัติ ผบ.ทอ.ในข้อ ๑
เป็นไปด้วยความเรียบร้อย จึงเห็นสมควรดำเนินการดังนี้

๓.๑ ยกเลิกระเบียบ ทอ.ว่าด้วยการพักอาศัย พ.ศ.๒๕๕๔

๓.๒ อนุมัติใช้ระเบียบ ทอ.ว่าด้วยการพักอาศัย พ.ศ.๒๕๖๐

๓.๓ แต่งตั้ง คณก.บ้านพักอาศัย ทอ.

จึงเรียนมาเพื่อพิจารณา หากเห็นชอบขอได้อนุมัติตามข้อ ๓ และลงชื่อในระเบียบ ทอ.ฯ และ
คำสั่ง ทอ.ที่แนบให้ต่อไป

(ลงชื่อ) พล.อ.อ.ทวีเดนศ อังศุสิงห์

รอง ผบ.ทอ.

ประธานกรรมการบ้านพักอาศัย ทอ.

อนุมัติตามข้อ ๓

(ลงชื่อ) พล.อ.อ.จอม รุ่งสว่าง

ผบ.ทอ.

๒๙ ก.ย.๖๐

การแจกจ่าย

- ผบ.ทอ., รอง ผบ.ทอ., ปธ.คปช.ทอ., ผช.ผบ.ทอ., เสธ.ทอ., ปช.พิเศษ ทอ., หน.คณะ ผสธ.ประจำผู้บังคับบัญชา
และ รอง เสธ.ทอ.

- สน.ผบ.ทอ., สน.รอง ผบ.ทอ., สน.ปธ.คปช.ทอ., สน.ผช.ผบ.ทอ., สน.เสธ.ทอ., สน.รอง เสธ.ทอ., สน.ปช.ทอ.,
สน.ผทค.ทอ., ศปก.ทอ., ศยอ., สคม.ทอ., สพร.ทอ., ศกอ., ศบพ., ศยพ.และ ผนน.บก.ทอ.

- นขต.ทอ.

สำเนาถูกต้อง

(ลงชื่อ) น.อ.นิธิโรจน์ ลายทิพย์

(นิธิโรจน์ ลายทิพย์)

รอง ผอ.กปค.สปพ.กพ.ทอ.ทำการแทน

ผอ.กปค.สปพ.กพ.ทอ.

๔ ต.ค.๖๐

ร.ต.กิตติภักดิ์ ฯ / พิมพ์ / ทาน

น.ท.อนิรุทธ์ ฯ / ตรวจ



ระเบียบกองทัพอากาศ
ว่าด้วยการพักอาศัย
พ.ศ.๒๕๖๐

โดยที่เป็นการสมควรปรับปรุงระเบียบกองทัพอากาศว่าด้วยการพักอาศัย ให้เหมาะสมยิ่งขึ้น สอดคล้องกับการจัดบ้านพักอาศัยกองทัพอากาศให้เป็นสวัสดิการขั้นพื้นฐานแก่ข้าราชการ เพื่อให้การพักอาศัยในบ้านพักอาศัยกองทัพอากาศเป็นไปด้วยความเรียบร้อยและเหมาะสม จึงวางระเบียบไว้ดังนี้

ข้อ ๑ ระเบียบนี้เรียกว่า “ระเบียบกองทัพอากาศว่าด้วยการพักอาศัย พ.ศ.๒๕๖๐”

ข้อ ๒ ระเบียบนี้ให้ใช้บังคับตั้งแต่วันนี้เป็นต้นไป

ข้อ ๓ ให้ยกเลิกระเบียบกองทัพอากาศว่าด้วยการพักอาศัย พ.ศ.๒๕๕๔

บรรดาระเบียบและคำสั่งอื่นใด ในส่วนที่กำหนดไว้แล้วในระเบียบนี้ หรือซึ่งขัดหรือแย้งกับระเบียบนี้ ให้ใช้ระเบียบนี้แทน

ข้อ ๔ ในระเบียบนี้

๔.๑ “บ้านพักอาศัย” หมายความว่า ที่พักอาศัยซึ่งกองทัพอากาศจัดสร้างขึ้น พร้อมด้วยสิ่งอำนวยความสะดวกที่จำเป็นสำหรับการพักอาศัยของข้าราชการ ได้แก่ บ้านเดี่ยว แพลต และตึกแถว รวมทั้งสิ่งปลูกสร้างต่าง ๆ ในพื้นที่อันเป็นเขตของบ้านพักอาศัยกองทัพอากาศนั้น ไม่ว่าจะมิใช่เขตรั้วหรือไม่ก็ตาม ทั้งนี้ ไม่รวมถึงบ้านพักรับรองและบ้านรับรองของกองทัพอากาศ

๔.๒ “ผู้ปกครองการพักอาศัย” หมายความว่า ผู้มีอำนาจรับผิดชอบกำกับดูแลการพักอาศัยของข้าราชการให้เป็นไปด้วยความเรียบร้อย สำหรับการพักอาศัย ณ ที่ตั้งดอนเมือง ให้รองผู้บัญชาการทหารอากาศเป็นผู้ปกครองการพักอาศัยโดยตำแหน่ง

๔.๓ “รองผู้ปกครองการพักอาศัย” หมายความว่า ผู้มีอำนาจรับผิดชอบรองจากผู้ปกครองการพักอาศัย สำหรับการพักอาศัย ณ ที่ตั้งดอนเมือง ให้รองเสนาธิการทหารอากาศ (สายงานกำลังพล) เป็นรองผู้ปกครองการพักอาศัยโดยตำแหน่ง

๔.๔ “ผู้ช่วยผู้ปกครองการพักอาศัย” หมายความว่า ผู้มีหน้าที่เป็นผู้ช่วยผู้ปกครองการพักอาศัย สำหรับการพักอาศัย ณ ที่ตั้งดอนเมือง ให้ผู้บังคับบัญชาทหารอากาศดอนเมือง เป็นผู้ช่วยผู้ปกครองการพักอาศัยโดยตำแหน่ง

๔.๕ “หัวหน้าควบคุมการพักอาศัย” หมายความว่า ผู้มีหน้าที่ควบคุมการพักอาศัย สำหรับการพักอาศัย ณ ที่ตั้งดอนเมือง ให้หัวหน้ากองควบคุมและรักษาความปลอดภัย สำนักงานผู้บังคับบัญชาทหารอากาศดอนเมือง เป็นหัวหน้าควบคุมการพักอาศัยโดยตำแหน่ง กรณีที่ไม่มีผู้ดำรงตำแหน่งดังกล่าว ให้รองหัวหน้ากองควบคุมและรักษาความปลอดภัย สำนักงานผู้บังคับบัญชาทหารอากาศดอนเมือง เป็นหัวหน้าควบคุมการพักอาศัยโดยตำแหน่ง

๔.๖ “ผู้ช่วย...

๔.๖ “ผู้ช่วยหัวหน้าควบคุมการพักอาศัย” หมายความว่า ผู้มีหน้าที่เป็นผู้ช่วยหัวหน้าควบคุมการพักอาศัย สำหรับการพักอาศัย ณ ที่ตั้งดอนเมือง ให้หัวหน้าแผนกควบคุมการพักอาศัย กองควบคุมและรักษาความปลอดภัย สำนักงานผู้บังคับทหารอากาศดอนเมือง เป็นผู้ช่วยหัวหน้าควบคุมการพักอาศัย โดยตำแหน่ง กรณีที่ไม่มีผู้ดำรงตำแหน่งดังกล่าว ให้รองหัวหน้าแผนกควบคุมการพักอาศัย กองควบคุมและรักษาความปลอดภัย สำนักงานผู้บังคับทหารอากาศดอนเมือง เป็นผู้ช่วยหัวหน้าควบคุมการพักอาศัย โดยตำแหน่ง

๔.๗ “หัวหน้าสารวัตรเขต” หมายความว่า ผู้มีหน้าที่ดูแลรับผิดชอบการพักอาศัยในพื้นที่เขตการพักอาศัย สำหรับการพักอาศัย ณ ที่ตั้งดอนเมือง ให้นายทหารควบคุมการพักอาศัย แผนกควบคุมการพักอาศัย กองควบคุมและรักษาความปลอดภัย สำนักงานผู้บังคับทหารอากาศดอนเมือง เป็นหัวหน้าสารวัตรเขตโดยตำแหน่ง กรณีที่ไม่มีผู้ดำรงตำแหน่งดังกล่าว ให้นายทหารทะเบียนบัตรแสดงตัวบุคคล ภายใน แผนกควบคุมการพักอาศัย กองควบคุมและรักษาความปลอดภัย สำนักงานผู้บังคับทหารอากาศดอนเมือง เป็นหัวหน้าสารวัตรเขตโดยตำแหน่ง

๔.๘ “สารวัตรเขต” หมายความว่า เจ้าหน้าที่ที่มีหน้าที่ควบคุมและกำกับดูแลการพักอาศัย สำหรับการพักอาศัย ณ ที่ตั้งดอนเมือง ให้เจ้าหน้าที่ควบคุมการพักอาศัย แผนกควบคุมการพักอาศัย กองควบคุมและรักษาความปลอดภัย สำนักงานผู้บังคับทหารอากาศดอนเมือง เป็นสารวัตรเขตโดยตำแหน่ง รวมทั้งเจ้าหน้าที่ในแผนกควบคุมการพักอาศัย กองควบคุมและรักษาความปลอดภัย สำนักงานผู้บังคับทหารอากาศดอนเมือง ที่ได้รับมอบหมายให้ปฏิบัติหน้าที่เป็นสารวัตรเขต

๔.๙ “หัวหน้าบ้าน” หรือ “ผู้ช่วยหัวหน้าบ้าน” หมายความว่า เจ้าบ้านผู้มีความประพฤติดีเป็นที่ไว้วางใจและน่าเชื่อถือของเจ้าบ้านส่วนใหญ่ในแฟลตหรือตึกแถว

๔.๑๐ “เจ้าบ้าน” หมายความว่า ข้าราชการที่กองทัพอากาศมีคำสั่งบรรจุให้เข้าพักอาศัยในบ้านพักอาศัยกองทัพอากาศและต้องเข้าพักอาศัยในบ้านพักอาศัยนั้นเป็นประจำ

๔.๑๑ “ครอบครัว” หมายความว่า สามีหรือภรรยา บุตร บิดาและมารดาของทั้งฝ่ายสามีและภรรยาที่ถูกต้องตามกฎหมายของเจ้าบ้าน

๔.๑๒ “ผู้อาศัย” หมายความว่า ผู้ที่พักอาศัยในบ้านพักอาศัยกองทัพอากาศเป็นประจำ แต่มิได้เป็นครอบครัวของเจ้าบ้าน

๔.๑๓ “ผู้พักอาศัย” หมายความว่า บุคคลทุกคนที่อยู่ในบ้านพักอาศัยกองทัพอากาศ

๔.๑๔ “ผู้มาเยี่ยม” หมายความว่า ผู้ที่มาเยี่ยมผู้พักอาศัยเป็นครั้งคราว

๔.๑๕ “ข้าราชการ” หมายความว่า ทหารประจำการและข้าราชการลาโหมพลเรือนที่บรรจุในตำแหน่งอัตราทหาร สังกัดกองทัพอากาศ ณ ที่ตั้งดอนเมือง และรวมถึงหัวหน้าหน่วยขึ้นตรงกองทัพอากาศ

๔.๑๖ “ข้าราชการที่ปฏิบัติงานด้านความมั่นคง” หมายความว่า ข้าราชการที่ถูกบรรจุให้ปฏิบัติหน้าที่ในแผนป้องกันประเทศ หรือเป็นเจ้าหน้าที่เวร - ยามรักษาการณ์ประจำส่วนราชการ รวมถึงข้าราชการที่สนับสนุนภารกิจกองทัพอากาศในภาวะปกติหรือภาวะไม่ปกติ

๔.๑๗ “บ้านประจำตำแหน่ง” หมายความว่า บ้านพักอาศัยกองทัพอากาศที่กำหนดให้เป็นที่พักอาศัยสำหรับผู้ดำรงตำแหน่งนั้น ๆ จึงจะมีสิทธิเข้าพักอาศัยได้

๔.๑๘ “คณะกรรมการบ้านพักอาศัยกองทัพอากาศ” หมายความว่า คณะกรรมการที่ได้รับแต่งตั้งโดยผู้บัญชาการทหารอากาศ เพื่อพิจารณาดำเนินการเกี่ยวกับบ้านพักอาศัยกองทัพอากาศ ณ ที่ตั้งดอนเมือง

๔.๑๙ “การมีสิทธิ...

๔.๑๙ “การมีสิทธิเข้าพักอาศัย” หมายความว่า ข้าราชการผู้ที่มีคำสั่งกองทัพอากาศ ให้ได้รับการบรรจุเข้าพักอาศัยในบ้านพักอาศัยกองทัพอากาศ รวมถึงผู้พักอาศัยและผู้ที่ได้รับการผ่อนผันการพักอาศัย ที่ได้รับอนุญาตให้เข้าพักอาศัยในบ้านพักอาศัยกองทัพอากาศตามระเบียบนี้

๔.๒๐ “การหมดสิทธิพักอาศัย” หมายความว่า เจ้าบ้านผู้ที่มีคำสั่งกองทัพอากาศ ให้หมดสิทธิการพักอาศัยไม่ว่าในกรณีใด ๆ ก็ตาม ต้องย้ายออกจากบ้านพักอาศัยกองทัพอากาศ และให้ถือว่า ผู้พักอาศัยหมดสิทธิการพักอาศัยด้วย กรณีผู้พักอาศัยคนหนึ่งคนใดซึ่งมิใช่เจ้าบ้านเป็นผู้หมดสิทธิการพักอาศัย ให้ถือว่าเป็นการหมดสิทธิการพักอาศัยเฉพาะบุคคลผู้นั้น

ข้อ ๕ ให้หัวหน้าส่วนราชการนอกที่ตั้งดอนเมือง แต่งตั้งผู้ดำรงตำแหน่งตามข้อ ๔.๒ ถึงข้อ ๔.๘ และข้อ ๔.๑๘ ถือเป็นไปตามระเบียบนี้โดยอนุโลม ทั้งนี้ให้ครอบคลุมหน่วยแยกและหน่วยสมทบด้วย

ข้อ ๖ ให้เจ้ากรมกำลังพลทหารอากาศ รักษาการให้เป็นไปตามระเบียบนี้

หมวด ๑

วัตถุประสงค์

ข้อ ๗ กองทัพอากาศมีนโยบายในการจัดอาคารสถานที่รวมทั้งสิ่งปลูกสร้างต่าง ๆ ของทางราชการ เพื่อใช้เป็นบ้านพักอาศัยกองทัพอากาศของข้าราชการที่มีความจำเป็นและเดือดร้อนด้านที่พักอาศัยเท่านั้น โดยมีวัตถุประสงค์ ดังนี้

๗.๑ เพื่อเป็นสวัสดิการขั้นพื้นฐานให้แก่ข้าราชการ สำหรับการพักอาศัยและอำนวยความสะดวกในการปฏิบัติหน้าที่ราชการ รวมถึงการดำรงชีวิตประจำวัน

๗.๒ เพื่อบรรเทาความเดือดร้อนด้านที่พักอาศัยให้แก่ข้าราชการและผู้พักอาศัย โดยมีสภาพความเป็นอยู่ที่ดี เหมาะสมและปลอดภัย

๗.๓ เพื่อให้การปกครองบังคับบัญชา การกำกับดูแลการปฏิบัติของผู้พักอาศัย และผู้มาเยี่ยม ตลอดจนการดูแลรักษาอาคารสถานที่ซึ่งเป็นบ้านพักอาศัยเป็นไปด้วยความเรียบร้อย

หมวด ๒

อำนาจหน้าที่และการปกครอง

ข้อ ๘ คณะกรรมการบ้านพักอาศัยกองทัพอากาศ ประกอบด้วย รองผู้บัญชาการทหารอากาศ เป็นประธานกรรมการ ผู้ช่วยผู้บัญชาการทหารอากาศ (สายงานยุทธบริการ) เป็นรองประธานกรรมการ และ ผู้อำนวยการสำนักการปกครองและพัฒนากำลังพล กรมกำลังพลทหารอากาศ เป็นกรรมการและเลขานุการ พร้อมทั้งคณะกรรมการอีกจำนวนหนึ่ง ซึ่งมีอำนาจและหน้าที่ตามผนวก ๑ ท้ายระเบียบนี้ และให้รายงานผู้บัญชาการทหารอากาศ เพื่อพิจารณาสั่งการต่อไป

ข้อ ๙ ผู้ปกครองการพักอาศัย สำหรับการพักอาศัย ณ ที่ตั้งดอนเมือง ให้ขึ้นตรงต่อผู้บัญชาการทหารอากาศ สำหรับส่วนราชการนอกที่ตั้งดอนเมือง ให้ขึ้นตรงต่อหัวหน้าส่วนราชการนั้น ๆ มีอำนาจและหน้าที่ดังนี้

๙.๑ ควบคุม ดูแล แนะนำ ตักเตือน หรือพิจารณาการมีสิทธิเข้าพักอาศัยและการหมดสิทธิการพักอาศัยของผู้พักอาศัย ให้ถูกต้องตามระเบียบนี้

๙.๒ แต่งตั้งหรือเปลี่ยนแปลงหัวหน้าบ้านหรือผู้ช่วยหัวหน้าบ้าน ตามความเหมาะสม

๙.๓ พิจารณาเรื่องร้องทุกข์จากผู้พักอาศัยที่ได้รับความเดือดร้อนเกี่ยวกับการพักอาศัย เพื่อพิจารณาดำเนินการต่อไป

๙.๔ รายงานความผิดของเจ้าบ้านไปยังหน่วยต้นสังกัด เพื่อพิจารณาลงทัณฑ์ทางวินัย การพิจารณาบำเหน็จความชอบประจำปี การดำเนินการทางด้านการปกครองบังคับบัญชา การดำเนินการส่งพนักงานฝ่ายปกครองหรือตำรวจ หรือเจ้าหน้าที่ของศาลในการดำเนินการ เพื่อให้เป็นไปตามกฎหมาย หากความผิดนั้นเป็นคดีอาญา ให้รายงานคณะกรรมการบ้านพักอาศัยกองทัพอากาศ เพื่อพิจารณาดำเนินการหมดสิทธิการพักอาศัย หรือพิจารณาให้รับโทษอื่นต่อไป

๙.๕ ให้ความร่วมมือกับพนักงานฝ่ายปกครองหรือตำรวจ หรือเจ้าหน้าที่ของศาล ตามกฎหมายในการดำเนินการเพื่อให้เป็นไปตามกฎหมาย

๙.๖ รายงานให้คณะกรรมการบ้านพักอาศัยกองทัพอากาศหาผู้รับผิดชอบทางแพ่ง เมื่อมีทรัพย์สินของทางราชการเกี่ยวกับการพักอาศัย สูญหาย เสียหาย ตามระเบียบกองทัพอากาศว่าด้วยการเงิน และตามข้อบังคับกระทรวงกลาโหมว่าด้วยการเงิน

๙.๗ สั่งการให้ผู้พักอาศัยที่ถูกกล่าวหาว่ากระทำความผิดอาญาเกี่ยวกับยาเสพติด ให้โทษตามพระราชบัญญัติยาเสพติดให้โทษ โดยมีหลักฐานการกระทำผิดอย่างชัดเจนและยอมรับความผิดนั้นแล้ว ออกจากบ้านพักอาศัยกองทัพอากาศไว้ก่อน และดำเนินการให้เจ้าบ้านหมดสิทธิการพักอาศัยต่อไป

๙.๘ แต่งตั้งคณะกรรมการขนย้ายทรัพย์สินผู้พักอาศัย หากผู้พักอาศัยหมดสิทธิการพักอาศัยแต่ไม่ดำเนินการย้ายออกจากบ้านพักอาศัยกองทัพอากาศ รวมทั้งจัดการให้ผู้พักอาศัยออกจากบ้านพักอาศัยกองทัพอากาศภายในระยะเวลาที่กำหนดไว้

๙.๙ พิจารณาดำเนินการในเรื่องอื่น ๆ ที่เกี่ยวกับการพักอาศัยตามความเหมาะสม เสนอต่อคณะกรรมการบ้านพักอาศัยกองทัพอากาศเพื่อดำเนินการต่อไป

ข้อ ๑๐ รองผู้ปกครองการพักอาศัย ให้ขึ้นตรงต่อผู้ปกครองการพักอาศัย มีอำนาจและหน้าที่ช่วยเหลือผู้ปกครองการพักอาศัยในกิจการเกี่ยวกับการพักอาศัยในบ้านพักอาศัยกองทัพอากาศตามที่ได้รับมอบหมายจากผู้ปกครองการพักอาศัย และทำการแทนเมื่อผู้ปกครองการพักอาศัยไม่สามารถปฏิบัติหน้าที่ได้ รวมถึงพิจารณานุญาตให้เจ้าบ้านเข้าพักอาศัยชั่วคราวตามข้อ ๓๐.๒

ข้อ ๑๑ ผู้ช่วยผู้ปกครองการพักอาศัย ให้ขึ้นตรงต่อผู้ปกครองการพักอาศัย มีอำนาจและหน้าที่ดังนี้

๑๑.๑ ช่วยเหลือผู้ปกครองการพักอาศัยในกิจการเกี่ยวกับการพักอาศัยในบ้านพักอาศัยกองทัพอากาศตามที่ได้รับมอบหมายจากผู้ปกครองการพักอาศัย และทำการแทนเมื่อผู้ปกครองการพักอาศัยหรือรองผู้ปกครองการพักอาศัยไม่สามารถปฏิบัติหน้าที่ได้

๑๑.๒ พิจารณานุญาตให้ครอบครัวและผู้อาศัยเข้าพักอาศัยตามข้อ ๓๐.๓

๑๑.๓ พิจารณานุญาตให้ผู้มาเยี่ยมเข้าพักอาศัยชั่วคราวตามข้อ ๓๐.๔

๑๑.๔ พิจารณานุญาตการขอติดตั้งเครื่องปรับอากาศของเจ้าบ้าน (ยกเว้นบ้านเดี่ยวที่ใช้อักษรย่อ พ.และ น.) ซึ่งได้รับการตรวจสอบยืนยันจากกรมช่างโยธาทหารอากาศเป็นที่เรียบร้อยแล้ว

๑๑.๕ พิจารณานุญาตการขอติดตั้งโทรศัพท์ของเจ้าบ้านจากหน่วยงานภายนอก

๑๑.๖ พิจารณานุญาตการขอติดตั้งเหล็กดัดหรือมุ้งลวดของเจ้าบ้าน

๑๑.๗ พิจารณาช่วยเหลือผู้พักอาศัยที่ได้รับความสะดวกร้อนเกี่ยวกับการพักอาศัย และการบริการสาธารณะ เช่น ไฟฟ้า น้ำประปา โทรศัพท์ ถนน เป็นต้น เพื่อประโยชน์สุขแก่ผู้พักอาศัย

๑๑.๘ ควบคุมการพักอาศัยให้เป็นตามหลักสุขาภิบาล

๑๑.๙ เสนอแนะต่อผู้ปกครองการพักอาศัย เพื่อพิจารณาการหมดสิทธิการพักอาศัย กรณีผู้พักอาศัยละเลยหรือฝ่าฝืนระเบียบนี้

๑๑.๑๐ ควบคุมและกำกับดูแลอย่างใกล้ชิดในการดำเนินการตรวจค้นบ้านพักอาศัย กงทัพอากาศในกรณีที่เจ้าหน้าที่ของทางราชการมีความสงสัยตามสมควรแก่กรณี หรือสืบทราบว่ามีผู้พักอาศัย มีการกระทำความผิดในลักษณะของความผิดทางอาญา โดยคณะกรรมการตรวจค้นบ้านพักอาศัย กงทัพอากาศ ประกอบด้วย นายทหารเวรอำนาจการกองทัพอากาศ หรือผู้ช่วยนายทหารเวรอำนาจการกองทัพอากาศ นายทหารเวรศูนย์รักษาการณ์ประจำส่วนราชการต้นสังกัดของเจ้าบ้านผู้ถูกตรวจค้น และนายทหารเวร ส่วนสารวัตรทหารอากาศ ศูนย์ยุทธการภาคพื้น ศูนย์ปฏิบัติการกองทัพอากาศ

ข้อ ๑๒ หัวหน้าควบคุมการพักอาศัย ให้ขึ้นตรงต่อผู้ปกครองการพักอาศัย มีอำนาจและหน้าที่ ดังนี้

๑๒.๑ ช่วยเหลือผู้ปกครองการพักอาศัย รองผู้ปกครองการพักอาศัย หรือผู้ช่วยผู้ปกครองการพักอาศัย ตามที่ได้รับมอบหมาย

๑๒.๒ ควบคุมทะเบียนผู้พักอาศัยตามผนวก ๒ ท้ายระเบียบนี้ จัดทำทะเบียนพัสดุ ประจำบ้านตามที่กรมช่างโยธาทหารอากาศเป็นผู้กำหนดและซองเก็บเอกสารประจำบ้าน โดยจัดทำเป็น ๒ ชุด เพื่อเก็บไว้ที่

๑๒.๒.๑ แผนกควบคุมการพักอาศัย กองควบคุมและรักษาความปลอดภัย สำนักงานผู้บังคับทหารอากาศดอนเมือง

๑๒.๒.๒ เจ้าบ้าน

๑๒.๓ ตรวจสอบพัสดุประจำบ้านร่วมกับเจ้าบ้านใหม่ แล้วลงชื่อรับรองร่วมกับเจ้าบ้านใหม่ในทะเบียนพัสดุประจำบ้าน

๑๒.๔ ตรวจสอบพัสดุประจำบ้านให้ถูกต้องและรายงานให้ผู้ปกครองการพักอาศัย ทราบทุก ๑ ปี ภายในเดือนมกราคมของทุกปี หากปรากฏว่ามีของเสียหาย อันสืบเนื่องมาจากผู้พักอาศัย เป็นต้นเหตุ ให้ผู้พักอาศัยดำเนินการซ่อมแซม หรือนำมาเปลี่ยนทดแทนให้คงสภาพเดิม หรือชดใช้เงินตามราคา ที่ทางราชการกำหนด โดยสามารถเข้าตรวจสอบสำรวจได้ขณะยังมีผู้พักอาศัย

๑๒.๕ จัดให้มีผู้รับผิดชอบดูแลบ้านพักอาศัย กงทัพอากาศที่ว่าง

๑๒.๖ กำกับดูแลและกวดขันผู้พักอาศัยให้ปฏิบัติตามระเบียบนี้ รวมถึงกรณีผู้พักอาศัย ปฏิบัติผิดระเบียบที่ทางราชการกำหนด โดยไม่ใช้การกระทำความผิดทางอาญา ให้ดำเนินการดังนี้

๑๒.๖.๑ แจ้งเตือนเจ้าบ้านเป็นลายลักษณ์อักษรหรือปิดประกาศไว้หน้าบ้านพักอาศัย กงทัพอากาศของเจ้าบ้าน

๑๒.๖.๒ หากแจ้งเตือนตามข้อ ๑๒.๖.๑ แล้ว ไม่เชื่อฟังหรือไม่ปฏิบัติตาม ให้รายงานหน่วยต้นสังกัดของเจ้าบ้าน เพื่อดำเนินการว่ากล่าวตักเตือน

๑๒.๖.๓ หากแจ้งเตือนตามข้อ ๑๒.๖.๒ แล้ว ไม่เชื่อฟังหรือไม่ปฏิบัติตาม ให้รายงานผู้ช่วยผู้ปกครองการพักอาศัย เพื่อเสนอให้คณะกรรมการบ้านพักอาศัย กงทัพอากาศดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไป

ข้อ ๑๓ ผู้ช่วยหัวหน้าควบคุมการพักอาศัย ให้ขึ้นตรงต่อหัวหน้าควบคุมการพักอาศัย มีอำนาจและหน้าที่ช่วยเหลือหัวหน้าควบคุมการพักอาศัยตามที่ได้รับมอบหมาย

ข้อ ๑๔ หัวหน้าสารวัตรเขต ให้ขึ้นตรงต่อผู้ช่วยหัวหน้าควบคุมการพักอาศัย มีอำนาจและหน้าที่ดังต่อไปนี้

๑๔.๑ ช่วยเหลือหัวหน้าควบคุมการพักอาศัย ตามที่ได้รับมอบหมาย

๑๔.๒ ตรวจสอบให้ผู้พักอาศัยปฏิบัติให้ถูกต้องตามระเบียบนี้ หากพบเห็นผู้ปฏิบัติผิดระเบียบหรือมีบ้านพักอาศัยกองทัพอากาศว่าง ต้องรายงานให้ผู้ช่วยหัวหน้าควบคุมการพักอาศัยทราบโดยด่วน

๑๔.๓ ตรวจตรา ดูแล ผู้พักอาศัยให้ได้รับความสะดวกและใช้สาธารณูปโภคอย่างประหยัด

๑๔.๔ ตรวจตรา ดูแล เกี่ยวกับเรื่องสุขาภิบาลและสิ่งแวดล้อมร่วมกับเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้อง

๑๔.๕ ร่วมกับเจ้าหน้าที่ของส่วนราชการที่เกี่ยวข้องตรวจสอบการสร้าง ปรับปรุง ต่อเติม แกะบ้านพักอาศัย หรือติดตั้งอุปกรณ์ไฟฟ้า ประปา โทรศัพท์ อินเทอร์เน็ต เคเบิลทีวี เป็นต้น ตามที่ได้ขออนุญาตไว้แล้ว ให้ถูกต้องเป็นไปตามที่ทางราชการกำหนด แล้วรายงานให้ผู้ช่วยหัวหน้าควบคุมการพักอาศัย เพื่อลงหลักฐานในทะเบียนพัสดุประจำบ้าน

ข้อ ๑๕ สารวัตรเขต ให้ขึ้นตรงต่อหัวหน้าสารวัตรเขต มีอำนาจและหน้าที่ดังนี้

๑๕.๑ ตรวจตราการพักอาศัยให้เป็นไปด้วยความเรียบร้อยตามที่ได้รับมอบหมาย

๑๕.๒ ตรวจสอบผู้พักอาศัยให้ถูกต้องตรงกับทะเบียนผู้พักอาศัยตามผนวก ๒ ท้ายระเบียบนี้ หากปรากฏว่าไม่ตรงกัน เจ้าบ้านไม่พักอาศัยจริง หรือไม่มีผู้พักอาศัย ต้องรายงานให้หัวหน้าสารวัตรเขตทราบโดยด่วน

๑๕.๓ ตรวจตราร้านพักอาศัยกองทัพอากาศที่ยังไม่ได้บรรจุข้าราชการเข้าพักอาศัยเป็นประจำ เพื่อป้องกันการโจรกรรม การมั่วสุม และความชำรุดเสียหายที่อาจเกิดขึ้นได้ หากพบเหตุผิดปกติ ต้องรายงานให้หัวหน้าสารวัตรเขตทราบโดยด่วน

๑๕.๔ รายงานเมื่อมีทรัพย์สินของทางราชการเกี่ยวกับบ้านพักอาศัยกองทัพอากาศ สูญหาย เสียหาย เพื่อให้มีการสอบสวนหาผู้รับผิดชอบตามข้อบังคับกระทรวงกลาโหมว่าด้วยการปฏิบัติเมื่อเกิดความเสียหายแก่เงินราชการหรือทรัพย์สินของทางราชการอันเนื่องมาจากการกระทำละเมิดของเจ้าหน้าที่

๑๕.๕ รายงานสถานภาพการพักอาศัยทุก ๓ เดือน (ในรอบเดือน มกราคม เมษายน กรกฎาคม และตุลาคม)

ข้อ ๑๖ หัวหน้าบ้าน ให้ขึ้นตรงต่อผู้ปกครองการพักอาศัย มีอำนาจและหน้าที่ดังนี้

๑๖.๑ ควบคุมการพักอาศัย แนะนำ และตักเตือนผู้พักอาศัยในเขตรับผิดชอบ ให้เป็นไปด้วยความเรียบร้อยและเป็นไปตามระเบียบนี้

๑๖.๒ ตรวจตราการใช้สาธารณูปโภค ให้ผู้พักอาศัยได้รับความสะดวกและประหยัด

๑๖.๓ ให้ความร่วมมือกับพนักงานฝ่ายปกครองหรือตำรวจ หรือเจ้าหน้าที่ของศาล ในการดำเนินการเพื่อให้เป็นไปตามกฎหมายในเรื่องเกี่ยวกับการพักอาศัยเมื่อได้รับการร้องขอ แต่ทั้งนี้ ต้องได้รับความเห็นชอบจากผู้ปกครองการพักอาศัยแล้วเท่านั้น

๑๖.๔ รายงานเหตุการณ์ผิดปกติหรือพฤติกรรมอันเป็นภัยต่อทางราชการ ให้สารวัตรเขตทราบ ถ้าเป็นเรื่องที่ไม่ควรเปิดเผยให้รับรายงานลับถึงผู้ปกครองการพักอาศัยโดยตรง

ข้อ ๑๗ ผู้ช่วยหัวหน้าบ้าน มีอำนาจและหน้าที่ช่วยเหลือหัวหน้าบ้านตามที่ได้รับมอบหมาย และทำการแทนหัวหน้าบ้านเมื่อหัวหน้าบ้านไม่สามารถปฏิบัติหน้าที่ได้หรือไม่มีหัวหน้าบ้าน

ข้อ ๑๘ เจ้าบ้าน สำหรับบ้านเดี่ยว ให้เจ้าบ้านขึ้นตรงต่อผู้ปกครองการพักอาศัย สำหรับ แพลตและตึกแถว ให้เจ้าบ้านขึ้นตรงต่อหัวหน้าบ้าน มีหน้าที่ดังนี้

๑๘.๑ ดูแลรับผิดชอบผู้พักอาศัย ให้ปฏิบัติตามระเบียบนี้และปฏิบัติตามคำแนะนำของเจ้าหน้าที่ผู้เกี่ยวข้อง เพื่อให้การพักอาศัยเป็นไปด้วยความเรียบร้อย

๑๘.๒ ดูแลรับผิดชอบบ้านพักอาศัยกองทัพอากาศและพัสดุประจำบ้านให้อยู่ในสภาพเรียบร้อย และมีจำนวนถูกต้องครบถ้วน หากพัสดุประจำบ้านเกิดชำรุดหรือสูญหาย ต้องจัดหาสิ่งของ ที่มีลักษณะคุณภาพอย่างเดียวกันหรือดีกว่ามาทดแทนด้วยทุนทรัพย์ของตนเอง เว้นแต่การชำรุดหรือสูญหาย นั้นเกิดจากเหตุสุดวิสัยหรือหมดอายุการใช้งาน ในกรณีเช่นนี้ให้ผู้ปกครองการพักอาศัยเป็นผู้วินิจฉัยชี้ขาด

๑๘.๓ ควบคุม ดูแล รักษาความสะอาดและจัดบ้านพักอาศัยกองทัพอากาศ รวมทั้ง บริเวณโดยรอบ ให้น่าอยู่อาศัย เหมาะสม ไม่เป็นแหล่งเพาะพันธุ์ยุง และถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล

๑๘.๔ ปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการทะเบียนราษฎร เมื่อมีคนเกิด คนเสียชีวิต หรือคนย้ายที่อยู่ หากผู้พักอาศัยเสียชีวิต ต้องรายงานให้สารวัตรเขตทราบโดยด่วน

๑๘.๕ เมื่อผู้อยู่ในบ้านพักอาศัยกองทัพอากาศเป็นโรคที่เป็นภัยต่อสังคมหรือสังคม รังเกียจ เช่น โรคเรื้อน วัณโรคระยะแพร่เชื้อโรค ต้องรายงานให้สารวัตรเขตทราบโดยด่วน เพื่อประสาน กรมแพทย์ทหารอากาศดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไป

๑๘.๖ รับผิดชอบโทรศัพท์และเครื่องดับเพลิงซึ่งทางราชการจัดไว้เป็นส่วนรวม ในแพลตและตึกแถว หากมีสภาพชำรุดหรือเสียหาย เจ้าบ้านทุกคนในแพลตหรือตึกแถว นั้น จะต้องชดใช้ ค่าเสียหาย ยกเว้นความเสื่อมสภาพจากอายุการใช้งาน

๑๘.๗ ต้องปฏิบัติตามระเบียบและควบคุมดูแลผู้พักอาศัยให้ปฏิบัติตามระเบียบนี้ โดยเคร่งครัด

๑๘.๘ ผู้พักอาศัยที่มีการเปลี่ยนแปลงชื่อหรือนามสกุล ให้เจ้าบ้านแจ้งเจ้าหน้าที่ แผนกควบคุมการพักอาศัย กองควบคุมและรักษาความปลอดภัย สำนักงานผู้บังคับทหารอากาศดอนเมือง ทราบภายใน ๓๐ วันหลังจากรับทราบคำสั่ง

๑๘.๙ เจ้าบ้าน และสามีหรือภรรยาที่เป็นข้าราชการในสังกัดกองทัพอากาศ ณ ที่ตั้งดอนเมือง ต้องแจ้งย้ายเข้าสำเนาทะเบียนบ้านของทางราชการ (ยกเว้นบ้านประจำตำแหน่ง)

๑๘.๑๐ บริจาคเงินรายได้ตามอัตราค่าบำรุงที่กองทัพอากาศกำหนด รวมถึง เงินประกันบ้านพักอาศัยกองทัพอากาศและระบุมอบหมายให้ส่วนราชการต้นสังกัดหักเงินรายได้รายเดือน เป็นประจำทุกเดือนส่งให้กรมการเงินทหารอากาศ เมื่อเจ้าบ้านได้บริจาคเงินรายได้แล้ว แต่เจ้าบ้านไม่เข้าพักอาศัย ด้วยเหตุผลอันไม่สมควร จะไม่สามารถใช้เป็นข้ออ้างว่าเป็นสิทธิของเจ้าบ้านที่จะไม่พักอาศัย สำหรับเจ้าบ้าน ที่ถูกสั่งให้พักราชการให้ติดต่อดำเนินการกับกรมการเงินทหารอากาศ

๑๘.๑๑ รายงานให้หัวหน้าควบคุมการพักอาศัยเมื่อต้องไปราชการต่างประเทศหรือ ต่างจังหวัด มีระยะเวลามากกว่า ๓ เดือนขึ้นไป โดยไม่มีครอบครัวพักอาศัยอยู่

๑๘.๑๒ จัดทำป้ายชื่อเจ้าบ้าน ให้เป็นไปตามรูปแบบที่ทางราชการกำหนด เมื่อมีการเปลี่ยนแปลงชั้นยศ ชื่อหรือนามสกุล ให้ดำเนินการแก้ไขแล้วเสร็จภายใน ๓๐ วันหลังจากรับทราบคำสั่ง หากตรวจพบเกิน ๓ ครั้ง แล้วยังไม่ดำเนินการ ถือว่าเจตนาฝ่าฝืนระเบียบนี้

๑๘.๑๓ ปฏิบัติตามระเบียบอื่น ๆ ที่เกี่ยวข้องอย่างเคร่งครัด

ข้อ ๑๙ ผู้พักอาศัย มีหน้าที่ดังนี้

๑๙.๑ ศึกษาระเบียบและประพฤติปฏิบัติตนให้เหมาะสมตามระเบียบนี้โดยเคร่งครัด ในกรณีมีการกระทำที่ฝ่าฝืนและถูกพิจารณาลงโทษตามหลักเกณฑ์ที่กำหนดไว้ในระเบียบจะถือเป็นข้ออ้างว่าไม่ทราบระเบียบนี้ไม่ได้

๑๙.๒ ใช้สาธารณูปโภคด้วยความประหยัด ทั้งนี้การใช้ไฟฟ้าและน้ำประปาจะต้องใช้เฉพาะผู้พักอาศัยในบ้านพักอาศัยของที่พักอาศัยของตนเองเท่านั้น ห้ามบุคคลอื่นมารวมใช้ภายนอกบ้านพักอาศัยของที่พักอาศัยของตนเองโดยเด็ดขาด

๑๙.๓ สอดส่องดูแลมิเตอร์ไฟฟ้า มิเตอร์น้ำประปา หรือโทรศัพท์ รวมถึงอุปกรณ์ที่เกี่ยวข้อง หากพบว่าชำรุด ให้แจ้งเจ้าบ้านเพื่อแก้ไขให้เรียบร้อย

๑๙.๔ ให้ความคุ้มครองดูแลเป็นพิเศษแก่เด็กและเยาวชนในอุปการะ ต้องไม่ปล่อยปละละเลยให้เด็กและเยาวชนประพฤติปฏิบัติอันไม่สมควร ซึ่งอาจจะเป็นภัยหรือก่อให้เกิดความเดือดร้อนรำคาญแก่ผู้อื่น

๑๙.๕ ให้ความช่วยเหลือเพื่อนบ้านตามสมควร หรือประสานให้หัวหน้าบ้านทราบ

๑๙.๖ ต้องทำความรู้จักผู้บังคับบัญชาในสายการบังคับบัญชาตามหน้าที่ราชการของเจ้าบ้าน ตลอดจนนายทหารชั้นผู้ใหญ่ของกองทัพอากาศ และต้องไม่ละเลยต่อการแสดงความเคารพในโอกาสที่พบเห็น

๑๙.๗ เคารพในสิทธิส่วนบุคคลและการอยู่ร่วมกันในบ้านพักอาศัยของที่พักอาศัย มีความรัก ความสามัคคี เกื้อกูลต่อกัน และพึงปฏิบัติต่อบุคคลอื่นด้วยความมีน้ำใจและไม่ตรี

๑๙.๘ เมื่อทราบเรื่องราว พฤติการณ์ หรือความลับ อันจะเป็นภัยแก่ทางราชการ ต้องแจ้งเจ้าบ้านเพื่อรายงานให้ผู้ปกครองการพักอาศัยหรือหัวหน้าบ้านทราบทันที

๑๙.๙ ปฏิบัติตามมาตรการรักษาความปลอดภัยตามที่กองทัพอากาศกำหนด

๑๙.๑๐ ให้ความร่วมมือกับกองทัพอากาศเมื่อได้รับการร้องขอ

ข้อ ๒๐ หน่วยขึ้นตรงกองทัพอากาศ ให้ความร่วมมือแก่คณะกรรมการบ้านพักอาศัยของที่พักอาศัย เมื่อได้รับการร้องขอ

หมวด ๓

หลักเกณฑ์การพิจารณาบรรจุข้าราชการผู้มีสิทธิเข้าพักอาศัยและผู้อาศัย

ข้อ ๒๑ การพิจารณาบรรจุข้าราชการผู้มีสิทธิเข้าพักอาศัยและผู้อาศัยให้เข้าพักอาศัยในบ้านพักอาศัยของที่พักอาศัยให้ใช้หลักเกณฑ์ ดังนี้

๒๑.๑ ข้าราชการที่มีสิทธิเข้าพักอาศัยในบ้านพักอาศัยของที่พักอาศัย (ยกเว้นบ้านประจำตำแหน่ง) ต้องมีคุณสมบัติ ดังนี้

๒๑.๑.๑ เป็นข้าราชการ...

๒๑.๑.๑ เป็นข้าราชการตามข้อ ๔.๑๕ กรณีสมรสแล้วต้องได้รับความยินยอมจากสามีหรือภรรยา

๒๑.๑.๒ เป็นผู้มิสิทธิเบิกค่าเช่าบ้าน ไม่ว่าจะข้าราชการผู้นั้นกำลังใช้สิทธิเบิกค่าเช่าบ้านอยู่หรือไม่ก็ตาม ยกเว้นข้าราชการที่ปฏิบัติงานด้านความมั่นคง

๒๑.๑.๓ ไม่เป็นผู้ขอใช้สิทธินำหลักฐานการชำระค่าเช่าซื้อหรือค่าผ่อนชำระเงินกู้เพื่อชำระราคาบ้านมาเบิกค่าเช่าบ้านจากหน่วยต้นสังกัด ณ ที่ตั้งดอนเมือง รวมถึงคู่สมรส

๒๑.๑.๔ เป็นผู้ไม่มีกรรมสิทธิ์หรือมีสิทธิในบ้านหรืออาคารแห่งอื่นใดในบริเวณรัศมี ๒๐ กิโลเมตรจากสถานที่ปฏิบัติงาน กรณีสมรสแล้ว สามีหรือภรรยาต้องไม่ได้รับการจัดสรรบ้านพักอาศัยกองทัพอากาศอยู่ก่อนแล้ว

๒๑.๑.๕ ไม่เป็นผู้อยู่ระหว่างถูกตัดสิทธิการขอพักอาศัยในบ้านพักอาศัยกองทัพอากาศ

๒๑.๑.๖ มีอายุราชการเหลือมากกว่า ๕ ปี (ใช้ประกอบการพิจารณาเฉพาะข้อ ๒๑.๒.๖ เท่านั้น และยกเว้นผู้ขอบ้านพักอาศัยกองทัพอากาศที่ใช้อักษรย่อ พ.และ น.)

๒๑.๒ ข้าราชการที่มีความจำเป็นและเดือดร้อนด้านที่พักอาศัย ให้พิจารณาบรรจุตามลำดับ ดังนี้

๒๑.๒.๑ เป็นผู้ไร้ที่พักอาศัยหรือที่พำนัก อันเนื่องมาจากที่พักอาศัยเดิมประสบอัคคีภัย หรือวินาศภัยอื่น ๆ หากได้รับการบรรจุเข้าพักอาศัยในบ้านพักอาศัยกองทัพอากาศแล้ว จะได้รับความเดือดร้อนเป็นอย่างยิ่ง ทั้งนี้ต้องมีหลักฐานข้อเท็จจริงประกอบตามผนวก ๓ ท้ายระเบียบนี้

๒๑.๒.๒ เป็นผู้ถูกขับไล่ออกจากที่ดินที่เช่าปลูกบ้านหรือถูกเวนคืนที่ดินที่ปลูกบ้านโดยอำนาจของกฎหมาย ด้วยสาเหตุที่มีใช้เกิดจากข้าราชการ ทั้งนี้ต้องมีหลักฐานข้อเท็จจริงประกอบตามผนวก ๓ ท้ายระเบียบนี้ หรือเป็นข้าราชการที่เคยมีบ้านประจำตำแหน่งแต่หมดสิทธิการพักอาศัยหรือเป็นข้าราชการที่ย้ายจากส่วนราชการอื่นซึ่งส่วนราชการเดิมให้ย้ายออกจากที่พักอาศัย หรือเป็นข้าราชการที่ได้รับผลกระทบเรื่องที่พักอาศัยจากการดำเนินการของกองทัพอากาศ

๒๑.๒.๓ เป็นข้าราชการที่พักอาศัยอยู่กับเจ้าบ้าน ซึ่งเป็นบิดา มารดา สามีหรือภรรยา แล้วเจ้าบ้านหมดสิทธิการพักอาศัย โดยมีใช้เกิดจากการกระทำความผิดหรือลาออกจากราชการ ทั้งนี้ต้องมีหลักฐานข้อเท็จจริงประกอบตามผนวก ๓ ท้ายระเบียบนี้

๒๑.๒.๔ เป็นข้าราชการที่ย้ายจากหน่วยที่ตั้งต่างจังหวัดหรือต่างประเทศมารับราชการ ณ หน่วยที่ตั้งดอนเมือง โดยไม่มีที่อยู่อาศัยเป็นของตนเอง ทั้งนี้ต้องยื่นแบบรายงานขอเข้าพักอาศัยในบ้านพักอาศัยกองทัพอากาศ ภายใน ๑๘๐ วัน หลังจากได้รับคำสั่งให้มาปฏิบัติงาน

๒๑.๒.๕ เป็นข้าราชการที่ปฏิบัติหน้าที่ราชการสำคัญ ได้แก่ ผู้ถวายงานให้แก่พระมหากษัตริย์ พระราชินี หรือพระบรมวงศานุวงศ์ และผู้ปฏิบัติงานในหน่วยบินเดโชชัย

๒๑.๒.๖ ข้าราชการที่มีความจำเป็นและเดือดร้อนอื่น ๆ นอกเหนือจากที่กำหนดไว้ในข้อ ๒๑.๒.๑ ถึงข้อ ๒๑.๒.๕

๒๑.๓ ผู้มิสิทธิเข้าพักอาศัยในบ้านพักอาศัยกองทัพอากาศ นอกจากเจ้าบ้านแล้ว มีดังนี้

๒๑.๓.๑ ครอบครัว

๒๑.๓.๒ ผู้อาศัย

๒๑.๓.๓ ผู้มาเยี่ยม

๒๑.๔ ข้าราชการ...

๒๑.๔ ข้าราชการที่มีหรือภรรยาข้าราชการในสังกัดกองทัพอากาศ ณ ที่ตั้งดอนเมือง ให้เข้าพักอาศัยในบ้านพักอาศัยกองทัพอากาศด้วยกัน

๒๑.๕ สิทธิในการขอเข้าพักอาศัยในประเภทบ้านพักอาศัยกองทัพอากาศ มีดังนี้

๒๑.๕.๑ นายทหารสัญญาบัตรที่มีชั้นยศนายพลอากาศ กำหนดให้เข้าพักอาศัยในบ้านพักอาศัยกองทัพอากาศที่ใช้อักษรย่อ พ.

๒๑.๕.๒ นายทหารสัญญาบัตรที่มียศนาวาอากาศเอก (รับเงินเดือนอัตรา นาวาอากาศเอกพิเศษ) กำหนดให้เข้าพักอาศัยในบ้านพักอาศัยกองทัพอากาศที่ใช้อักษรย่อ น.

๒๑.๕.๓ ข้าราชการชั้นสัญญาบัตรที่มียศตั้งแต่นาวาอากาศเอกลงมา กำหนดให้เข้าพักอาศัยในบ้านพักอาศัยกองทัพอากาศที่ใช้อักษรย่อ ร.หรือ ฟส.

๒๑.๕.๔ ข้าราชการต่ำกว่าชั้นสัญญาบัตร (รวมถึงนายทหารประทวนที่ทำหน้าที่ นายทหารสัญญาบัตร) กำหนดให้เข้าพักอาศัยในบ้านพักอาศัยกองทัพอากาศที่ใช้อักษรย่อ ป.หรือ ฟป.

ข้อ ๒๒ การพิจารณาให้ข้าราชการที่มีความจำเป็นและเดือดร้อนตามข้อ ๒๑.๒.๖ เข้าพักอาศัยในบ้านพักอาศัยกองทัพอากาศ ให้คณะกรรมการบ้านพักอาศัยกองทัพอากาศใช้หลักเกณฑ์การให้คะแนนตามผนวก ๔ ทำระเบียบนี้ โดยจัดสรรเป็นภาพรวมของกองทัพอากาศ และเป็นไปตามลำดับความจำเป็นและเดือดร้อนตามที่หน่วยขึ้นตรงกองทัพอากาศ ณ ที่ตั้งดอนเมือง เสนอมาเท่านั้น หากเอกสารหรือหลักฐานไม่เป็นไปตามที่ระเบียบนี้กำหนดไว้ ให้ถือว่ารายงานขอเข้าพักอาศัยของข้าราชการผู้นั้นเป็นอันถูกยกเลิกกรณีการจัดลำดับความจำเป็นและเดือดร้อนไม่เป็นไปตามลำดับคะแนนหรือหลักเกณฑ์ตามระเบียบนี้ ให้หัวหน้าหน่วยขึ้นตรงกองทัพอากาศ หรือผู้แทนที่มีตำแหน่งรองหัวหน้าหน่วย หรือเสนาธิการของหน่วยขึ้นไปชี้แจงเหตุผลต่อคณะกรรมการบ้านพักอาศัยกองทัพอากาศ

ข้อ ๒๓ เมื่อดำเนินการตามข้อ ๒๒ แล้วพบว่ามีความจำเป็นเท่ากัน ให้พิจารณาเรียงลำดับ ดังนี้

๒๓.๑ ผู้มีสิทธิเบิกค่าเช่าบ้าน

๒๓.๒ ผู้มีอายุราชการมากกว่า

๒๓.๓ ผู้มีเงินเดือนน้อยกว่า

หมวด ๔

การขอบ้านพักอาศัย การขอเปลี่ยน หรือการขอสืบเปลี่ยนบ้านพักอาศัยกองทัพอากาศ

ข้อ ๒๔ การขอบ้านพักอาศัยกองทัพอากาศประเภทครอบครัว ให้พิจารณาดังนี้

๒๔.๑ ข้าราชการที่มีสิทธิขอบ้านพักอาศัยกองทัพอากาศประเภทครอบครัวต้องมีคุณสมบัติอย่างใดอย่างหนึ่ง ดังนี้

๒๔.๑.๑ เป็นผู้ที่มีสมรสแล้ว โดยถูกต้องตามกฎหมาย

๒๔.๑.๒ ข้าราชการที่เป็นผู้บังคับบัญชาของหน่วยงานที่มีชั้นยศนาวาอากาศเอก (อัตราเงินเดือนนาวาอากาศเอกพิเศษ) หรือเทียบเท่าขึ้นไป ซึ่งมีความจำเป็นด้านที่พักอาศัยและเป็นไปตามหลักเกณฑ์ที่กำหนดไว้ตามข้อ ๒๑.๑

๒๔.๑.๓ เป็นม่าย โดยมีบุตรอยู่ในความอุปการะตามกฎหมาย สำหรับคู่สมรสที่ย่ำร้างซึ่งเป็นข้าราชการทั้งสองฝ่ายและมีบุตรอยู่ในความอุปการะ ๑ คน ให้พิจารณากองทัพอากาศให้แก่ผู้ใดผู้หนึ่งเท่านั้น

๒๔.๑.๔ เป็นผู้ใช้...

๒๔.๑.๔ เป็นผู้ใช้สิทธิขอบ้านพักอาศัยกองทัพอากาศตามข้อ ๒๑.๒.๓ และเป็นไปตามหลักเกณฑ์ตามข้อ ๒๑.๕ และเมื่อได้รับการบรรจุให้เข้าพักอาศัยแล้วจะต้องอุปการะเลี้ยงดูบิดามารดา สามีหรือภรรยาจริง หากภายหลังตรวจพบว่าไม่มีการอุปการะบุคคลดังกล่าว หรือผู้อยู่ในความอุปการะไม่พักอาศัยด้วยจริง ให้คณะกรรมการบ้านพักอาศัยกองทัพอากาศ พิจารณาให้หมดสิทธิการพักอาศัย และส่งคืนบ้านพักอาศัยกองทัพอากาศ

๒๔.๒ ข้าราชการตามข้อ ๒๔.๑.๑ และข้อ ๒๔.๑.๓ ต้องมีบันทึกข้อมูลสามีหรือภรรยา รวมถึงบุตรที่อยู่ในอุปการะในประวัติรับราชการ

๒๔.๓ ข้าราชการที่เป็นโสด จะไม่มีสิทธิขอบ้านพักอาศัยกองทัพอากาศประเภทครอบครัว หากข้าราชการที่เป็นโสดได้รับการจัดสรรบ้านพักอาศัยกองทัพอากาศประเภทครอบครัว ก่อนวันประกาศใช้ระเบียบนี้ ให้ข้าราชการผู้นั้นแสดงทะเบียนสมรสเพิ่มเติม ถ้าไม่มีทะเบียนสมรส ให้คณะกรรมการบ้านพักอาศัยกองทัพอากาศพิจารณาย้ายไปพักอาศัยในบ้านพักอาศัยกองทัพอากาศชนิดแฟลตประเภทโสดหรือออกคำสั่งให้หมดสิทธิการพักอาศัยต่อไป

๒๔.๔ ข้าราชการตามข้อ ๒๔.๑.๑ เมื่อได้รับการจัดสรรบ้านพักอาศัยกองทัพอากาศแล้ว ต่อมาได้หย่าร้างและไม่มีบุตรในอุปการะ ให้พิจารณาย้ายไปบ้านพักอาศัยกองทัพอากาศชนิดแฟลตประเภทโสด

ข้อ ๒๕ ข้าราชการที่มีสิทธิขอบ้านพักอาศัยกองทัพอากาศชนิดแฟลตประเภทโสด จะเป็นผู้ที่สมรสแล้วหรือยังมิได้สมรสก็ได้

ข้อ ๒๖ ข้าราชการที่ประสงค์จะขอบ้านพักอาศัยกองทัพอากาศให้ทำรายงานตามผนวก ๕ ท้ายระเบียบนี้ ผ่านผู้บังคับบัญชาตามลำดับชั้น เสนอคณะกรรมการบ้านพักอาศัยกองทัพอากาศ

๒๖.๑ ข้าราชการที่รายงานขอบ้านพักอาศัยกองทัพอากาศ หากกรอกข้อมูลไม่ตรงกับข้อเท็จจริง มีเจตนาให้ได้มาซึ่งสิทธิในการพักอาศัย จะถือว่ามีความผิดเกี่ยวกับการละเลยไม่ปฏิบัติตามกฎ ข้อบังคับ ระเบียบ คำสั่งของทางราชการ หรือคำสั่งของผู้บังคับบัญชา หากข้าราชการผู้นั้นได้รับการบรรจุเข้าพักอาศัยในบ้านพักอาศัยกองทัพอากาศไปแล้ว ให้มีคำสั่งย้ายออกจากบ้านพักอาศัยกองทัพอากาศนั้นทันทีที่ตรวจพบ พร้อมดำเนินการตามข้อ ๙.๔ และจะไม่มีสิทธิขอบ้านพักอาศัยกองทัพอากาศอีก ๕ ปี

๒๖.๒ กรณีข้าราชการที่เคยเป็นเจ้าของบ้านและหมดสิทธิในการพักอาศัยตามข้อ ๓๒.๖, ๓๒.๗, ๓๒.๑๒ และข้อ ๓๒.๑๓ ให้พิจารณาดังนี้

๒๖.๒.๑ เจ้าบ้านเป็นผู้กระทำความผิดจะไม่สามารถขอบ้านพักอาศัยกองทัพอากาศใหม่ได้อีก

๒๖.๒.๒ ผู้พักอาศัยที่ไม่ใช่เจ้าบ้านกระทำความผิดและเป็นเหตุให้เจ้าบ้านหมดสิทธิการพักอาศัย เจ้าบ้านผู้นั้นจะไม่สิทธิขอบ้านพักอาศัยกองทัพอากาศอีก ๕ ปี เมื่อครบกำหนดแล้ว ข้าราชการผู้นั้นมีสิทธิขอบ้านพักอาศัยกองทัพอากาศ และผู้ที่กระทำความผิดในครั้งนั้นจะไม่มีสิทธิเข้าพักอาศัยโดยเด็ดขาด หากตรวจพบว่าผู้กระทำความผิดดังกล่าวได้พักอาศัยร่วมกับเจ้าบ้าน ถือว่าเจ้าบ้านมีเจตนาฝ่าฝืนระเบียบ ซึ่งจะพิจารณาให้เจ้าบ้านหมดสิทธิการพักอาศัยต่อไป และไม่สามารถขอบ้านพักอาศัยกองทัพอากาศใหม่ได้อีก

ข้อ ๒๗ ข้าราชการชั้นยศใดอาจจะได้รับการพิจารณาบรรจุเข้าพักอาศัยในบ้านพักอาศัยกองทัพอากาศที่กำหนดไว้สำหรับข้าราชการชั้นยศสูงกว่าหรือต่ำกว่าได้แล้วแต่กรณี โดยให้อยู่ในดุลยพินิจ

ของคณะกรรมการ...

ของคณะกรรมการบ้านพักอาศัยกองทัพอากาศ ทั้งนี้ข้าราชการชั้นสัญญาบัตรจะไม่สามารถบรรจุเข้าพักอาศัยในบ้านพักอาศัยกองทัพอากาศของข้าราชการต่ำกว่าชั้นสัญญาบัตร

ข้อ ๒๘ การเปลี่ยนบ้านพักอาศัยกองทัพอากาศ ให้ดำเนินการภายหลังจากการจัดสรรบ้านพักอาศัยกองทัพอากาศให้กับข้าราชการที่มีความจำเป็นและเดือดร้อนตามข้อ ๒๑.๒ แล้วเสร็จ หรือตามที่คณะกรรมการบ้านพักอาศัยกองทัพอากาศเห็นสมควรให้ดำเนินการ โดยให้เจ้าบ้านที่ประสงค์จะขอเปลี่ยนบ้านพักอาศัยกองทัพอากาศ ทำรายงานขอเปลี่ยนบ้านพักอาศัยกองทัพอากาศผ่านผู้บังคับบัญชาตามลำดับชั้น เพื่อให้หัวหน้าส่วนราชการหรือประธานกรรมการบ้านพักอาศัยของหน่วยนั้น ๆ พิจารณาเหตุผลและความจำเป็นเสนอต่อคณะกรรมการบ้านพักอาศัยกองทัพอากาศ โดยพิจารณาเป็นภาพรวมของกองทัพอากาศ และมีหลักเกณฑ์การพิจารณา ดังนี้

๒๘.๑ เจ้าบ้านที่ได้รับการเลื่อนยศสูงขึ้น และมีความประสงค์เข้าพักอาศัยในบ้านพักอาศัยกองทัพอากาศที่มีอักษร น. และ พ. โดยเป็นไปตามหลักเกณฑ์ที่กำหนดไว้ตามข้อ ๒๑.๕.๑ และข้อ ๒๑.๕.๒ หากมีบ้านประจำตำแหน่งต้องย้ายเข้าบ้านประจำตำแหน่ง

๒๘.๒ เจ้าบ้านที่เป็นนายทหารประทวนที่ได้รับการเลื่อนฐานะเป็นนายทหารสัญญาบัตร ยกเว้นผู้ที่ดำรงตำแหน่งนายทหารชำนาญงาน หรือนายทหารประทวนที่ได้รับการเลื่อนฐานะเป็นนายทหารสัญญาบัตรก่อนเกษียณอายุราชการ

๒๘.๓ เจ้าบ้านที่ได้รับการบรรจุเข้าพักอาศัยในบ้านพักอาศัยกองทัพอากาศประเภท โสัด ต่อมาได้สมรสถูกต้องตามกฎหมาย และต้องการเปลี่ยนบ้านพักอาศัยกองทัพอากาศเป็นประเภทครอบครัว ให้ใช้เอกสารตามผนวก ๔ ประกอบผนวก ๕ ท้ายระเบียบนี้ และเรียงลำดับตามข้อ ๒๒

๒๘.๔ เจ้าบ้านที่พักอาศัยในบ้านพักอาศัยกองทัพอากาศมีสภาพชำรุดทรุดโทรม หากพักอาศัยต่อไปจะเกิดอันตรายแก่ผู้พักอาศัย โดยมีใช้เหตุจากการกระทำของผู้พักอาศัย พร้อมแนบหลักฐานประกอบการพิจารณา ซึ่งบ้านพักอาศัยกองทัพอากาศที่คณะกรรมการบ้านพักอาศัยกองทัพอากาศจัดสรรให้ข้าราชการแล้ว ถือว่ามีสภาพพร้อมให้เข้าพักอาศัย จะอ้างว่าชำรุดแล้วเป็นเหตุให้ขอเปลี่ยนบ้านพักอาศัยกองทัพอากาศไม่ได้

๒๘.๕ เจ้าบ้านที่มีผู้พักอาศัยป่วยหรือต้องพบแพทย์ในท้องที่เป็นประจำ ซึ่งจะส่งผลกระทบต่อการทำงานของผู้พักอาศัย โดยผู้พักอาศัยดังกล่าวจะต้องมีชื่อในสำเนาทะเบียนบ้านของทางราชการ พร้อมแนบหลักฐานประกอบการพิจารณา

๒๘.๖ เจ้าบ้านที่มีความจำเป็นและเดือดร้อนอื่น ๆ โดยที่ไม่ใช่เหตุของระยะทางจากที่พักอาศัยไกลจากสถานที่ทำงาน บ้านพักอาศัยกองทัพอากาศมีสภาพคับแคบ มีผู้พักอาศัยอยู่จำนวนมาก หรือไม่สะดวกต่อการปฏิบัติงาน พร้อมให้แนบหลักฐานประกอบการพิจารณา

ข้อ ๒๙ เจ้าบ้านที่มีความประสงค์ขอสืบเปลี่ยนบ้านพักอาศัยกองทัพอากาศ ให้เจ้าบ้านทั้ง ๒ ฝ่าย ทำรายงานขอสืบเปลี่ยนบ้านพักอาศัยกองทัพอากาศ ผ่านผู้บังคับบัญชาตามลำดับชั้น เพื่อให้หัวหน้าส่วนราชการหรือประธานกรรมการบ้านพักอาศัยของหน่วยนั้น ๆ พิจารณาเหตุผลและความจำเป็น พร้อมหลักฐานของเจ้าบ้านที่เห็นว่าจำเป็นและเชื่อถือได้ เสนอต่อคณะกรรมการบ้านพักอาศัยกองทัพอากาศ โดยมีหลักเกณฑ์การพิจารณาดังนี้

๒๙.๑ เจ้าบ้าน...

๒๙.๑ เจ้าบ้านที่พักอาศัยในบ้านพักอาศัยกองทัพอากาศที่ใช้อักษรย่อ พ.หรือ น. และมีความประสงค์ขอสืบเปลี่ยนบ้านพักอาศัยกองทัพอากาศใช้อักษรย่อ พ.หรือ น.ระหว่างกัน ให้พิจารณาเป็นไปตามข้อ ๒๑.๕ ประกอบข้อ ๒๗

๒๙.๒ เจ้าบ้านที่นอกเหนือจากข้อ ๒๙.๑ และเป็นนายทหารสัญญาบัตรที่มียศ นาวาอากาศเอก (รับเงินเดือนอัตรานาวาอากาศเอกพิเศษ) มีความประสงค์ขอสืบเปลี่ยนบ้านพักอาศัย กองทัพอากาศกับเจ้าบ้านที่พักอาศัยในบ้านพักอาศัยกองทัพอากาศที่ใช้อักษรย่อ พ.หรือ น.ให้พิจารณาเป็นไปตามข้อ ๒๑.๕ ประกอบข้อ ๒๗

๒๙.๓ เจ้าบ้านที่นอกเหนือจากข้อ ๒๙.๑ และข้อ ๒๙.๒ จะต้องพักอาศัยในบ้านพักอาศัยกองทัพอากาศปัจจุบันมาไม่น้อยกว่า ๕ ปี นับตั้งแต่วันที่บรรจุให้เข้าพักอาศัยในบ้านพักอาศัย กองทัพอากาศ ซึ่งมีสิทธิในบ้านพักอาศัยกองทัพอากาศในระดับเดียวกัน และเป็นไปตามข้อ ๒๑.๕ โดยผู้ที่ขอ สืบเปลี่ยนบ้านพักอาศัยกองทัพอากาศต้องเหลือเวลาราชการก่อนครบกำหนดเกษียณอายุราชการไม่น้อยกว่า ๕ ปี และต้องไม่ใช่ผู้ที่ลาออก

หมวด ๕

การเข้าพักอาศัยในบ้านพักอาศัยกองทัพอากาศ

ข้อ ๓๐ การเข้าพักอาศัย

๓๐.๑ ข้าราชการที่ได้รับคำสั่งกองทัพอากาศให้บรรจุเข้าพักอาศัย เปลี่ยน สืบเปลี่ยน บ้านพักอาศัยกองทัพอากาศ ก่อนเข้าพักอาศัยจะต้องดำเนินการติดต่อขอทราบรายละเอียดการดำเนินการ ที่แผนกควบคุมการพักอาศัย กองควบคุมและรักษาความปลอดภัย สำนักงานผู้บังคับทหารอากาศดอนเมือง ภายใน ๑๕ วัน เพื่อออกหลักฐาน รับรองแจ้งการเข้าพักอาศัยหรือออกจากบ้านพักอาศัยกองทัพอากาศ ตามผนวก ๘ ทำยระเบียบนี้ แล้วนำไปย้ายเข้าในเขตท้องที่ต่อไป พร้อมทั้งทำข้อตกลงการเข้าพักอาศัย ในบ้านพักอาศัยกองทัพอากาศตามผนวก ๙ และผนวก ๒๒ ทำยระเบียบนี้ แล้วจึงจะเข้าพักอาศัยได้ หากไม่สามารถดำเนินการตามระยะเวลาที่กำหนด ให้ถือว่าเป็นผู้ไม่มี ความจำเป็นและเดือดร้อนด้านที่พักอาศัย ให้พิจารณาหมดสิทธิการพักอาศัยต่อไป

๓๐.๒ ในกรณีที่เจ้าบ้านไม่สามารถดำเนินการตามข้อ ๓๐.๑ ได้ แต่มีความจำเป็น ต้องเข้าพักอาศัยโดยเร่งด่วน เจ้าบ้านผู้นั้นต้องรายงานชี้แจงความจำเป็นต่อผู้ช่วยผู้ปกครองการพักอาศัย เพื่อขออนุญาตเข้าพักอาศัยชั่วคราว โดยใช้แบบรายงานตามผนวก ๑๐ ทำยระเบียบนี้ ทั้งนี้จะพักอาศัยได้ ไม่เกิน ๓๐ วัน นับตั้งแต่วันที่ระบุไว้ในใบแจ้งการย้ายเข้าพักอาศัยชั่วคราว หากไม่สามารถดำเนินการตามข้อ ๓๐.๑ ให้ถือว่าเป็นเจตนาฝ่าฝืนระเบียบนี้ ให้พิจารณาหมดสิทธิการพักอาศัยต่อไป

๓๐.๓ เจ้าบ้าน ต้องรายงานครอบครัวและผู้อาศัยตามผนวก ๕ ทำยระเบียบนี้ หรือ ต้องการให้ผู้พักอาศัยเพิ่มเติมจากที่แจ้งในผนวก ๕ เพื่อขออนุญาตให้บุคคลที่กล่าวมาเข้าพักอาศัย และ เมื่อได้รับอนุญาตให้บุคคลดังกล่าวเข้าพักอาศัยแล้ว จึงจะเข้าพักอาศัยได้ และให้ดำเนินการตามข้อ ๓๐.๕

๓๐.๔ กรณีที่เจ้าบ้านมีผู้มาเยี่ยมและต้องการให้เข้าพักอาศัยชั่วคราว เจ้าบ้าน ผู้นั้นต้องรายงานชี้แจงความจำเป็นต่อผู้ช่วยผู้ปกครองการพักอาศัย โดยใช้แบบรายงานตามผนวก ๑๒ ทำยระเบียบนี้ เพื่อขออนุญาตให้ผู้มาเยี่ยมเข้าพักอาศัยชั่วคราว และเมื่อได้รับอนุญาตให้เข้าพักอาศัยชั่วคราวแล้ว จึงจะเข้าพักอาศัยชั่วคราวได้ ทั้งนี้ผู้มาเยี่ยมจะพักอาศัยได้ครั้งละไม่เกิน ๑๕ วัน นับตั้งแต่วันที่ระบุไว้ในใบแจ้ง

การเข้าพักอาศัยชั่วคราวสำหรับผู้มาเยี่ยม

๓๐.๕ เจ้าบ้านต้องแก้ไขสำเนาทะเบียนบ้านของตนให้ถูกต้องและทันสมัยตลอดเวลา โดยประสานกับแผนกควบคุมการพักอาศัย กองควบคุมและรักษาความปลอดภัย สำนักงานผู้บังคับทหารอากาศ ดอนเมือง

๓๐.๖ เจ้าบ้านจะต้องรับมอบทะเบียนพัสดุประจำบ้านและซองเก็บเอกสารประจำบ้าน ก่อนเข้าพักอาศัย โดยประสานกับเจ้าหน้าที่แผนกควบคุมการพักอาศัย กองควบคุมและรักษาความปลอดภัย สำนักงานผู้บังคับทหารอากาศดอนเมือง

หมวด ๖

ข้อห้ามสำหรับผู้พักอาศัยในบ้านพักอาศัยกองทัพอากาศ

ข้อ ๓๑ ข้อห้ามสำหรับผู้พักอาศัย

๓๑.๑ ห้ามใช้บ้านพักอาศัยกองทัพอากาศเป็นสถานที่ชุมนุมทางการเมือง หรือจัดกิจกรรมอื่นใดในลักษณะที่ทำให้ผู้พักอาศัยมีทัศนคติหรือพฤติกรรมอันเป็นปฏิปักษ์ต่อการปกครองในระบอบประชาธิปไตยอันมีพระมหากษัตริย์เป็นประมุข

๓๑.๒ ห้ามใช้บ้านพักอาศัยกองทัพอากาศเป็นสถานที่ดำเนินกิจกรรมเพื่อมุ่งหวังผลประโยชน์ของพรรคการเมืองใดโดยเฉพาะ ต้องปฏิบัติตามนโยบายของรัฐบาลและไม่กระทำการใดที่เป็นการฝ่าฝืนกฎหมาย กฎ ข้อบังคับ ระเบียบ คำสั่ง และแบบธรรมเนียมของทหาร

๓๑.๓ ห้ามใช้บ้านพักอาศัยกองทัพอากาศเป็นสถานที่ยุยง ปลุกปั่น กล่าวโจมตีให้ร้ายผู้บังคับบัญชาหรือรัฐบาล หรือกระทำการใด ๆ ที่อาจก่อให้เกิดการแตกแยกความสามัคคีในหมู่ของผู้พักอาศัยในบ้านพักอาศัยกองทัพอากาศ อันเนื่องมาจากความเห็นแตกต่างทางความคิดหรืออุดมการณ์ทางการเมือง

๓๑.๔ ห้ามใช้บ้านพักอาศัยกองทัพอากาศเป็นสถานที่ดำเนินกิจกรรมต่าง ๆ นอกจากการพักอาศัย เว้นแต่การจัดกิจกรรมดังกล่าวได้รับอนุญาตจากผู้ปกครองการพักอาศัย

๓๑.๕ ห้ามใช้บ้านพักอาศัยกองทัพอากาศเป็นสถานที่หลบซ่อนหรือแหล่งพักพิงของบุคคลหรือกลุ่มบุคคลที่มีพฤติกรรมอันเป็นภัยต่อสังคมหรือประเทศชาติ

๓๑.๖ ห้ามใช้บ้านพักอาศัยกองทัพอากาศเป็นสถานที่กระทำการในสิ่งที่เกี่ยวข้องกับยาเสพติดให้โทษ หรือผิดกฎหมาย หรือใช้เป็นสถานที่ชุกซ่อนสิ่งผิดกฎหมาย หรือหลบซ่อนบุคคลผู้ถูกกล่าวหาว่ากระทำผิดกฎหมายอันจะเป็นเหตุให้กองทัพอากาศเสื่อมเสียชื่อเสียงโดยเด็ดขาด

๓๑.๗ ห้ามรับบุคคลอื่นใดเข้าพักอาศัยในบ้านพักอาศัยกองทัพอากาศก่อนได้รับอนุญาตเป็นลายลักษณ์อักษรจากผู้ช่วยผู้ปกครองการพักอาศัยโดยเด็ดขาด

๓๑.๘ ห้ามให้ผู้อื่นสวมสิทธิการเป็นเจ้าบ้านเข้าพักอาศัยหรือให้บุคคลอื่นเข้าพักอาศัยแทนโดยเด็ดขาด

๓๑.๙ ห้ามใช้บ้านพักอาศัยกองทัพอากาศเป็นสถานที่จดทะเบียนหรือประกอบธุรกิจการค้า หรือจัดตั้งเป็นสำนักงานหรือองค์กรเพื่อประกอบการค้าในเชิงธุรกิจใด ๆ

๓๑.๑๐ ห้ามเจ้าบ้านยินยอมให้บุคคลอื่นเข้ามาดำเนินการประกอบการค้าใด ๆ ภายในเขตบ้านพักอาศัยกองทัพอากาศ

๓๑.๑๑ ห้ามประกอบ...

๓๑.๑๑ ห้ามประกอบการค้าภายในเขตบ้านพักอาศัยกองทัพอากาศ ซึ่งทางราชการมิได้จัดไว้เพื่อประกอบการค้า หรือเปิดแผงลอย

๓๑.๑๒ ห้ามใช้บ้านพักอาศัยกองทัพอากาศทำการค้าสุราหรือของมีนเมาทุกชนิด

๓๑.๑๓ ห้ามใช้บ้านพักอาศัยกองทัพอากาศเป็นที่ชุมนุมเสพสุราเครื่องดองของเมา และทำให้เกิดความเดือดร้อนรำคาญแก่เพื่อนบ้าน

๓๑.๑๔ ห้ามกระทำตนเป็นหมอรักษาโรค โดยไม่มีใบประกอบวิชาชีพอศวรรษกรรม หรือทำการรักษาโรคโดยวิธีการทางไสยศาสตร์ หรือใช้บ้านพักอาศัยกองทัพอากาศเป็นสถานที่ประกอบธุรกิจรักษาโรค

๓๑.๑๕ ห้ามใช้บ้านพักอาศัยกองทัพอากาศเป็นสถานที่พบปะทำกิจกรรมของบุคคลหรือกลุ่มบุคคลที่มีความเชื่อทางลัทธิเวทมนต์ไสยศาสตร์ ทำนายโชคชะตา หรือผูกดวงสืบชะตา หรือกระทำพิธีกรรมทางไสยศาสตร์ สำหรับแพลตฟอร์มและตึกแถวห้ามตั้งศาลพระพรหม ศาลพระภูมิ หรือศาลเจ้าที่

๓๑.๑๖ ห้ามใช้บ้านพักอาศัยกองทัพอากาศสำหรับให้เช่าพักอาศัย เพื่อรับเงินหรือผลประโยชน์ตอบแทนหรือให้บุคคลอื่นเช่าพักอาศัยโดยมีพฤติกรรมที่เชื่อได้ว่ากาารให้พักอาศัยดังกล่าวเกี่ยวข้องกับการได้รับผลประโยชน์ตอบแทนโดยเด็ดขาด

๓๑.๑๗ ห้ามเจ้าบ้านปล่อยให้บ้านพักอาศัยกองทัพอากาศว่างและไม่เข้าพักอาศัย โดยไม่มีเหตุอันควร

๓๑.๑๘ ห้ามใช้สิทธิพักอาศัยในบ้านพักอาศัยกองทัพอากาศเกินกว่าหนึ่งแห่ง ยกเว้นผู้ที่มีคุณสมบัติตามข้อ ๓๒.๔

๓๑.๑๙ ห้ามครอบครัวหรือผู้มาเยี่ยมของเจ้าบ้านที่พักอาศัยในบ้านพักอาศัยกองทัพอากาศประเภทโฮสเทล พักอาศัยค้างคืน ห้ามเพศชายขึ้นแพลตฟอร์มข้าราชการหญิงประเภทโฮสเทล ห้ามเพศหญิงขึ้นแพลตฟอร์มข้าราชการชายประเภทโฮสเทล โดยให้รื้อพบได้ ณ สถานที่ที่จัดไว้ให้ในแต่ละอาคาร ยกเว้นเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้อง

๓๑.๒๐ ห้ามกระทำการใด ๆ หรือใช้สิทธิตนเองเกินขอบเขต และเป็นเหตุให้เกิดความเดือดร้อน รำคาญ หรือเสียหายแก่เพื่อนบ้านหรือทางราชการ

๓๑.๒๑ ห้ามเล่นกีฬา เช่น วา วูตบอล วอลเลย์บอล บาสเกตบอล ตระกร้อ กอล์ฟ ในเขตหรือบริเวณบ้านพักอาศัยกองทัพอากาศ ที่อาจก่อให้เกิดความเสียหายต่อทรัพย์สินของทางราชการ หรือของผู้อื่น เว้นแต่สถานที่ที่ทางราชการจัดทำให้ไว้ และต้องใช้ความระมัดระวังไม่ให้เกิดความเสียหายต่อทรัพย์สินของผู้อื่นและทางราชการ

๓๑.๒๒ ห้ามสละสิทธิความเป็นเจ้าบ้านให้แก่ผู้อื่น รวมถึงการเปลี่ยนหรือสับเปลี่ยนบ้านพักอาศัยกองทัพอากาศโดยพลการ

๓๑.๒๓ ห้ามขัดขืนหรือเพิกเฉยต่อคำแนะนำ ตักเตือน หรือห้ามปรามของเจ้าหน้าที่ผู้เกี่ยวข้องในการพักอาศัย ตลอดจนเจ้าหน้าที่ผู้เกี่ยวข้องด้านอื่น ๆ เช่น เจ้าหน้าที่รักษาการณ์ สารวัตรทหารอากาศ เจ้าหน้าที่ที่ดำเนินการเกี่ยวกับการไฟฟ้า การประปา การโทรศัพท์ การสุขาภิบาลและสิ่งแวดล้อม เป็นต้น

๓๑.๒๔ ห้ามประพฤติปฏิบัติโดยไร้มารยาท เช่น แสดงกิริยาวาจาลามก ส่อเสียด หรือส่งเสียงดังเป็นที่เดือดร้อนรำคาญแก่ผู้อื่น หรือกระทำการใด ๆ อันส่อในลักษณะเดียวกัน

๓๑.๒๕ ห้ามนำ...

๓๑.๒๕ ห้ามนำเรื่องภายในครอบครัวผู้อื่นไปนินทาหรือยุแหย่ก่อให้เกิดการทะเลาะวิวาท หรือแตกความสามัคคีในหมู่คณะ

๓๑.๒๖ ห้ามแต่งกายไม่เรียบร้อยออกไปนอกบ้านพักอาศัยกองทัพอากาศ หรือแม้แต่อยู่ในบ้านพักอาศัยกองทัพอากาศก็ดี ต้องไม่เป็นที่อุจาดแก่เพื่อนบ้าน

๓๑.๒๗ ห้ามใช้บ้านพักอาศัยกองทัพอากาศเป็นที่ชุมนุมเล่นการพนัน หรือกิจกรรมอื่นใดที่มีลักษณะและวิธีการเล่นทำนองเดียวกับการพนัน

๓๑.๒๘ ห้ามมีวัตถุไวไฟ น้ำมันเชื้อเพลิง หรือสิ่งของในลักษณะที่อาจก่อให้เกิดอันตรายไว้ในความครอบครองโดยเด็ดขาด รวมทั้งกระทำการใด ๆ ในลักษณะที่อาจก่อให้เกิดอันตรายหรือเป็นที่น่าหวาดกลัวแก่เพื่อนบ้านในเขตบ้านพักอาศัยกองทัพอากาศ เช่น จุดดอกไม้เพลิง ยิงปืน ยิงนกหรือยิงสัตว์ เป็นต้น

๓๑.๒๙ ห้ามเปิดเครื่องเสียง วิทยุ โทรทัศน์ หรือกระทำการใด ๆ ที่ก่อให้เกิดเสียงดังจนเป็นการรบกวนและก่อความรำคาญแก่เพื่อนบ้าน

๓๑.๓๐ ห้ามจัดให้มีงานพิธีหรือมหรสพใด ๆ รวมทั้งการเลี้ยงรื่นเริงที่เป็นพิธีการที่บ้านพักอาศัยกองทัพอากาศ เว้นแต่จะได้รับอนุญาตจากผู้ช่วยผู้ปกครองการพักอาศัยเป็นลายลักษณ์อักษร และหากได้รับอนุญาตแล้ว จะต้องเลิกการนั้น ๆ ภายในเวลา ๒๔.๐๐ น.

๓๑.๓๑ ห้ามเก็บศพไว้ในบ้านพักอาศัยกองทัพอากาศเกิน ๒๔ ชั่วโมง และห้ามจัดให้มีการสวดพระอภิธรรมศพภายในเขตบ้านพักอาศัยกองทัพอากาศโดยเด็ดขาด

๓๑.๓๒ ห้ามเปิดประตูหน้าต่างทิ้งไว้โดยไม่สับขอให้เรียบร้อย

๓๑.๓๓ ห้ามตากผ้า แขนงผ้า หรือสิ่งใดที่อาจทำให้ขาดความเป็นระเบียบเรียบร้อยบนขอบหน้าต่าง ราวลูกกรง หรือที่ที่มีได้จัดทำไว้เพื่อการนั้นโดยเฉพาะ การตากผ้าให้ทำราวไว้ให้เป็นระเบียบในที่อันเหมาะสม

๓๑.๓๔ ห้ามเก็บพืชผลทุกชนิดในบริเวณที่ตั้งส่วนราชการกองทัพอากาศ ไม่ว่าจะมีย้ายห้ามหรือไม่ก็ตาม เว้นแต่สถานที่ซึ่งได้รับอนุญาตให้เพาะปลูกเพื่อประโยชน์ของตนเอง

๓๑.๓๕ ห้ามตัดไม้ยืนต้นในเขตบ้านพักอาศัยก่อนได้รับอนุญาตจากผู้ช่วยผู้ปกครองการพักอาศัย หากในบริเวณบ้านพักอาศัยของเจ้าบ้านมีไม้ยืนต้น เจ้าบ้านต้องรับผิดชอบในการดูแลตัดแต่งกิ่งไม้ให้เรียบร้อย และรับผิดชอบต่อความเสียหายที่เกิดขึ้น หากต้นไม้หัก โคนหรือมีกิ่งไม้ร่วงหล่น แล้วส่งผลกระทบต่อหรือสร้างความเดือดร้อนให้ผู้อื่น หากกิ่งไม้มีส่วนที่ยื่นออกมานอกเขตบ้านพักอาศัยกองทัพอากาศ ให้กรมช่างโยธาทหารอากาศตัดแต่งกิ่งไม้ให้เรียบร้อยและเรียกเก็บค่าใช้จ่ายจากเจ้าบ้าน

๓๑.๓๖ ห้ามก่อไฟ สุม เผาขยะ กิ่งไม้หรือใบไม้ ในบริเวณบ้านพักอาศัยกองทัพอากาศ

๓๑.๓๗ ห้ามเลี้ยงสัตว์ดุร้ายที่ก่อให้เกิดอันตราย และสัตว์ประเภทที่ก่อให้เกิดความเดือดร้อนรำคาญแก่เพื่อนบ้าน “การเลี้ยงสุนัขและแมว” จะต้องได้รับอนุญาตจากผู้ช่วยผู้ปกครองการพักอาศัย และต้องปฏิบัติตามระเบียบที่กำหนด พร้อมขึ้นทะเบียนที่กองเวชศาสตร์ป้องกัน กรมแพทย์ทหารอากาศ เพื่อป้องกันการแพร่ระบาดของเชื้อโรค

๓๑.๓๘ ห้ามให้อาหาร นก สุนัข แมว หรือสัตว์อื่นใดที่ไม่มีเจ้าของ

๓๑.๓๙ ห้ามจับสัตว์น้ำทุกชนิดในบริเวณสถานที่ราชการและบริเวณเขตบ้านพักอาศัยกองทัพอากาศเว้นแต่

๓๑.๓๙.๑ ส่วนราชการที่รับผิดชอบเขตพื้นที่นั้นอนุญาต โดยกำหนด ระยะเวลาและอุปกรณ์ในการจับสัตว์น้ำตามความเหมาะสม สำหรับเขตพื้นที่ส่วนกลางหรือเขตพื้นที่ที่ยังไม่ได้ กำหนดให้ส่วนราชการได้รับผิดชอบ ให้ผู้ปกครองการพักอาศัยเป็นผู้รับผิดชอบและพิจารณาอนุญาต ตามความเหมาะสม

๓๑.๓๙.๒ การจับสัตว์น้ำตามข้อ ๓๑.๓๙.๑ จะต้องไม่ขุดตลิ่งและดิน ในคูและบ่อน้ำ รั้วระวางไม่ให้ตลิ่งพัง ไม่เหยียบย่ำทำให้หญ้าและพื้นดินเสียหาย ไม่ทิ้งสิ่งปฏิกูลไว้บนตลิ่ง และในน้ำ ไม่ทิ้งอุปกรณ์การจับสัตว์น้ำในคูและบ่อน้ำ รวมทั้งไม่ก่อความรำคาญแก่ผู้พักอาศัยและการสัญจรไปมา

๓๑.๔๐ ห้ามทิ้งขยะมูลฝอย หรือสิ่งปฏิกูลอื่นใด นอกอาณาเขตที่ทางราชการจัดไว้

๓๑.๔๑ ห้ามวางสิ่งของ กองวัสดุ และทำให้เกิดสิ่งสกปรกบนถนนในทางสาธารณะ หรือกีดขวางการสัญจร การจราจร หรือทำให้สิ่งแวดล้อมขาดความเป็นระเบียบและสวยงามในเขตบ้านพักอาศัย กองที่พ้ออากาศ

๓๑.๔๒ ห้ามขุด กะเทาะ ขีดเขียนข้อความ ภาพ พ่นสี หรือรูปรอยใด ๆ ให้ปรากฏ ตามผนังบ้านเดี่ยว ตึกแถว แพลต กำแพงแนวรั้วที่ติดกับถนน ในที่สาธารณะ หรือที่อื่นใดภายในกองที่พ้ออากาศ

๓๑.๔๓ ห้ามก่อเหตุทะเลาะวิวาทในเขตบ้านพักอาศัย จนก่อให้เกิดความเดือดร้อน แก่ผู้อื่น หรือเกิดเสียหายกับทรัพย์สินของทางราชการ และให้คณะกรรมการบ้านพักอาศัยกองที่พ้ออากาศ พิจารณาการหมดสิทธิการพักอาศัยของเจ้าบ้านทั้งสองฝ่าย

๓๑.๔๔ ห้ามเก็บรักษาอาวุธสงคราม วัตถุระเบิด หรือสิ่งอื่นใดที่ผิดกฎหมาย โดยเด็ดขาด

๓๑.๔๕ ห้ามลักลอบใช้ไฟฟ้า น้ำประปา หรือโทรศัพท์ของทางราชการ และห้ามขโมย ทรัพย์สินของทางราชการหรือของผู้อื่นในเขตบ้านพักอาศัยกองที่พ้ออากาศ โดยเด็ดขาด

๓๑.๔๖ ห้ามมีส่วนเกี่ยวข้องกับยาเสพติดให้โทษ โดยเด็ดขาด

หมวด ๗

การหมดสิทธิการพักอาศัยและการออกจากบ้านพักอาศัยกองที่พ้ออากาศ

ข้อ ๓๒ การหมดสิทธิในการพักอาศัย เมื่อมีกรณีอย่างหนึ่งอย่างใดเกิดขึ้นแก่เจ้าบ้านหรือ ผู้พักอาศัย ดังนี้

๓๒.๑ เสียชีวิต

๓๒.๒ ออกจากราชการไม่ว่ากรณีใด ๆ เว้นแต่ข้าราชการที่ทางราชการจัดบ้านพักอาศัย กองที่พ้ออากาศให้อยู่แล้วและได้เปลี่ยนสภาพเป็นลูกจ้างประจำ ซึ่งส่วนราชการกองที่พ้ออากาศจ้างไว้ เป็นลูกจ้างประจำ โดยให้รายงานตามสายงานจนถึงคณะกรรมการบ้านพักอาศัยกองที่พ้ออากาศเพื่อพิจารณา สำหรับข้าราชการที่จะครบกำหนดเกษียณอายุราชการ ให้หมดสิทธิการพักอาศัยก่อนครบกำหนดเกษียณอายุ ราชการ ๒ เดือน

๓๒.๓ ย้ายสังกัดจากกองที่พ้ออากาศ ยกเว้นกรณีเป็นการย้ายหมุนเวียน ทั้งนี้ ต้องไม่เกิน ๓ ปี นับตั้งแต่คำสั่งย้ายมีผลบังคับใช้

๓๒.๔ ย้ายไปรับราชการประจำส่วนราชการ ณ ที่ตั้งต่างจังหวัด โดยมีใช้การย้าย หมุนเวียน ทั้งนี้หากข้าราชการดังกล่าวมีความจำเป็นและเดือดร้อนเนื่องจากมีครอบครัวพักอาศัยอยู่หรือเป็นผู้ที่มี

บุตรใน...

บุตรในระหว่างศึกษาในสถานศึกษาบริเวณใกล้เคียงบ้านพักอาศัย ให้เจ้าบ้านรายงานเสนอเหตุผลความจำเป็น ให้คณะกรรมการบ้านพักอาศัยกองทัพอากาศพิจารณาแล้วแต่กรณี

๓๒.๕ กองทัพอากาศมีความจำเป็นทางราชการให้คืนบ้านพักอาศัยกองทัพอากาศ

๓๒.๖ ในกรณีอื่น ๆ ที่เป็นการฝ่าฝืนต่อระเบียบนี้ หรือมีเหตุอันไม่สมควรเป็นอย่างยิ่ง ซึ่งผู้ช่วยผู้ปกครองการพักอาศัยเห็นควรให้ออกจากบ้านพักอาศัยกองทัพอากาศ โดยให้ผู้ช่วยผู้ปกครองการพักอาศัย รายงานผู้ปกครองการพักอาศัยเสนอให้คณะกรรมการบ้านพักอาศัยกองทัพอากาศเพื่อดำเนินการต่อไป ในกรณีที่ปรากฏแน่ชัดว่าผู้พักอาศัยรายใดจะต้องหมดสิทธิการพักอาศัยตามระเบียบนี้ ให้ผู้ปกครอง การพักอาศัยแจ้งให้ผู้บังคับบัญชาต้นสังกัดของผู้พักอาศัยทราบด้วย

๓๒.๗ เมื่อมีคำพิพากษาของศาลถึงที่สุด หรือมีหลักฐานปรากฏแน่ชัดว่าบุคคลนั้น กระทำความผิดอาญา ฐานทุจริตต่อหน้าที่ราชการ หรือกรณีคำพิพากษาของศาลถึงที่สุดในคดีแพ่งให้ชดใช้ ค่าเสียหายให้แก่กองทัพอากาศ หากบุคคลผู้นั้นละเลยไม่ยอมชดใช้ ให้หน่วยต้นสังกัดและสำนักงาน พระธรรมมูญทหารอากาศ รายงานประธานคณะกรรมการบ้านพักอาศัยกองทัพอากาศทราบ เพื่อดำเนินการ ออกคำสั่งให้หมดสิทธิการพักอาศัยต่อไป

๓๒.๘ เจ้าบ้านค้างชำระเงินบริจาคค่าบำรุงเกิน ๓ เดือน โดยไม่มีเหตุอันควร ให้คณะกรรมการบ้านพักอาศัยกองทัพอากาศพิจารณาดำเนินการออกคำสั่งให้หมดสิทธิการพักอาศัยต่อไป และรายงานความผิดไปต้นสังกัดพร้อมหักเงินค้างชำระย้อนหลังทั้งหมด และให้เว้นการขอบ้านพักอาศัย กองทัพอากาศ เป็นระยะเวลา ๕ ปี

๓๒.๙ เป็นผู้ได้รับการสงเคราะห์จากทางราชการให้มีที่พักรักษาตัวเป็นกรณีพิเศษของตนเอง

๓๒.๑๐ เป็นผู้มิสิทธิเข้าพักอาศัย แต่ไม่เข้าพักอาศัยเอง โดยให้ญาติหรือบุคคลอื่น เข้าพักอาศัยแทน หรือสวมสิทธิการพักอาศัย และให้เว้นการขอบ้านพักอาศัยกองทัพอากาศ เป็นระยะเวลา ๕ ปี

๓๒.๑๑ เป็นผู้มิสิทธิเข้าพักอาศัย แต่ไม่เข้าพักอาศัยจริง ปลอมให้บ้านพักอาศัย กองทัพอากาศว่าง ไม่มีผู้พักอาศัยโดยไม่มีเหตุผลอันสมควร และให้เว้นการขอบ้านพักอาศัยกองทัพอากาศ เป็นระยะเวลา ๕ ปี

๓๒.๑๒ เป็นผู้กระทำความผิดอันเป็นเหตุให้เสื่อมเสียชื่อเสียงของกองทัพอากาศ ยกเว้นความผิดที่เกิดจากการกระทำโดยประมาทหรือความผิดลหุโทษ ให้ผู้ปกครองการพักอาศัยรายงาน คณะกรรมการบ้านพักอาศัยกองทัพอากาศ เพื่อดำเนินการออกคำสั่งให้หมดสิทธิการพักอาศัยต่อไป

๓๒.๑๓ เป็นผู้กระทำความผิดตามกฎหมายเกี่ยวกับยาเสพติดให้โทษ ตามพระราชบัญญัติยาเสพติดให้โทษ ในเขตบ้านพักอาศัยกองทัพอากาศ กรณีผู้พักอาศัยกระทำผิดให้ถือว่า เจ้าบ้านไม่ควบคุมดูแลผู้พักอาศัยและดำเนินการออกคำสั่งให้เจ้าบ้านหมดสิทธิการพักอาศัยต่อไป และรายงาน ต้นสังกัดให้พิจารณาดำเนินประจำปีของเจ้าบ้านต่อไป

๓๒.๑๔ เป็นผู้ได้รับการจัดสรรให้มีบ้านพักอาศัยกองทัพอากาศแล้วแต่ไม่ติดต่อ รับกุญแจภายใน ๑๕ วัน ถือว่าเป็นผู้หมดความจำเป็นและไม่เดือดร้อนด้านที่พักรักษาตัว และให้เว้นการขอบ้านพักอาศัย กองทัพอากาศ เป็นระยะเวลา ๕ ปี

๓๒.๑๕ ไปราชการต่างประเทศหรือต่างจังหวัด มีระยะเวลา ๓ เดือนขึ้นไป โดยไม่มีผู้พักอาศัย และไม่รายงานให้หัวหน้าควบคุมการพักอาศัยทราบ และให้เว้นการขอบ้านพักอาศัย กองทัพอากาศ เป็นระยะเวลา ๕ ปี

๓๒.๑๖ เจ้าบ้านหมดความจำเป็นและไม่เดือดร้อนด้านที่พักอาศัย

ข้อ ๓๓ การออกจากบ้านพักอาศัยกองทัพอากาศ เมื่อมีคำสั่งกองทัพอากาศให้ย้ายออกจากบ้านพักอาศัยกองทัพอากาศให้ถือปฏิบัติดังนี้

๓๓.๑ เจ้าบ้านใดหมดสิทธิการพักอาศัยเนื่องจากเสียชีวิต ให้ผู้พักอาศัยทั้งหมดสามารถผ่อนผันการพักอาศัยและย้ายออกจากบ้านพักอาศัยกองทัพอากาศภายใน ๑๘๐ วัน นับตั้งแต่วันที่เจ้าบ้านเสียชีวิต โดยไม่ต้องรายงานขอผ่อนผันการพักอาศัย แต่ต้องแจ้งหัวหน้าควบคุมการพักอาศัย ภายใน ๓๐ วันนับตั้งแต่วันที่เจ้าบ้านเสียชีวิต เว้นแต่มีความจำเป็นอื่น ๆ ให้รายงานผู้ปกครองการพักอาศัยเพื่อพิจารณาขอผ่อนผันการพักอาศัยเพิ่มเติม ก่อนสิ้นสุดระยะเวลาที่กำหนดไว้ข้างต้น ไม่น้อยกว่า ๓๐ วัน แต่จะผ่อนผันการพักอาศัยรวมทั้งหมดได้ไม่เกิน ๓๖๐ วัน กรณีผู้ขอผ่อนผันการพักอาศัยมีความจำเป็นและเดือดร้อนซึ่งล่วงเลยระยะเวลาขอผ่อนผันดังกล่าวแล้วให้อยู่ในดุลยพินิจของคณะกรรมการบ้านพักอาศัยกองทัพอากาศ เมื่อได้รับการผ่อนผันการพักอาศัยต้องบริจาคเงินรายได้ค่าบำรุงล่วงหน้าทั้งหมดตามที่กองทัพอากาศกำหนดให้เรียบร้อย

๓๓.๒ เจ้าบ้านใดหมดสิทธิการพักอาศัยตามข้อ ๓๒.๒ ยกเว้นถูกปลด ให้ผู้พักอาศัยทั้งหมดสามารถผ่อนผันการพักอาศัยและย้ายออกจากบ้านพักอาศัยกองทัพอากาศภายใน ๖๐ วัน นับตั้งแต่วันที่คำสั่งให้ออกจากราชการมีผลบังคับใช้ โดยไม่ต้องรายงานขอผ่อนผันการพักอาศัย แต่ต้องแจ้งหัวหน้าควบคุมการพักอาศัย ภายใน ๑๕ วันนับตั้งแต่วันที่คำสั่งให้ออกจากราชการมีผลบังคับใช้

สำหรับเจ้าบ้านใดที่หมดสิทธิการพักอาศัยก่อนครบกำหนดเกษียณอายุราชการ ๒ เดือน ให้ผู้พักอาศัยทั้งหมดสามารถผ่อนผันการพักอาศัยและย้ายออกจากบ้านพักอาศัยกองทัพอากาศก่อน ๓๐ กันยายน โดยไม่ต้องรายงานขอผ่อนผันการพักอาศัย แต่ต้องแจ้งหัวหน้าควบคุมการพักอาศัย ภายใน ๑๕ วันนับตั้งแต่วันที่คำสั่งให้ย้ายออกจากบ้านพักอาศัยกองทัพอากาศมีผลบังคับใช้ เมื่อได้รับการผ่อนผันการพักอาศัยต้องบริจาคเงินรายได้ค่าบำรุงล่วงหน้าทั้งหมดตามที่กองทัพอากาศกำหนดให้เรียบร้อย กรณีเจ้าบ้านมีบุตรอยู่ในระหว่างศึกษาในสถานศึกษาบริเวณใกล้เคียงบ้านพักอาศัยกองทัพอากาศ ไม่เกินระดับมัธยมศึกษาปีที่ ๖ หรือเทียบเท่า ให้รายงานผู้ปกครองการพักอาศัยภายใน ๑๕ วันนับตั้งแต่วันที่คำสั่งให้ย้ายออกจากบ้านพักอาศัยกองทัพอากาศมีผลบังคับใช้ เพื่อพิจารณาขอผ่อนผันการพักอาศัยให้พักอาศัยอยู่ได้ถึงวันที่ ๓๑ มีนาคมของปีการศึกษาที่บุตรจะสำเร็จการศึกษาในชั้นปีนั้น ๆ ทั้งนี้จะไม่มีสิทธิในการผ่อนผันการพักอาศัยเกินระยะเวลาที่กำหนด เมื่อได้รับการผ่อนผันการพักอาศัยต้องบริจาคเงินรายได้ค่าบำรุงล่วงหน้าทั้งหมดตามที่กองทัพอากาศกำหนดให้เรียบร้อย

สำหรับเจ้าบ้านที่ถูกปลด ให้ผู้พักอาศัยทั้งหมดย้ายออกจากบ้านพักอาศัยภายใน ๓๐ วัน นับตั้งแต่วันที่คำสั่งปลดออกจากราชการมีผลบังคับใช้

๓๓.๓ เจ้าบ้านใดหมดสิทธิการพักอาศัยตามข้อ ๓๒.๓ และข้อ ๓๒.๕ ให้ผู้พักอาศัยทั้งหมดสามารถผ่อนผันการพักอาศัยและย้ายออกจากบ้านพักอาศัยกองทัพอากาศภายใน ๖๐ วัน นับตั้งแต่วันที่คำสั่งให้ย้ายออกจากบ้านพักอาศัยกองทัพอากาศมีผลบังคับใช้ โดยไม่ต้องรายงานขอผ่อนผันการพักอาศัย แต่ต้องแจ้งหัวหน้าควบคุมการพักอาศัย ภายใน ๑๕ วัน นับตั้งแต่วันที่คำสั่งให้ย้ายออกจากบ้านพักอาศัยกองทัพอากาศมีผลบังคับใช้ เมื่อได้รับการผ่อนผันการพักอาศัยต้องบริจาคเงินรายได้ค่าบำรุงล่วงหน้าทั้งหมดตามที่กองทัพอากาศกำหนดให้เรียบร้อย

สำหรับผู้ที่มิบุตรอยู่ในระหว่างศึกษาในสถานศึกษาบริเวณใกล้เคียงบ้านพักอาศัยกองทัพอากาศ ไม่เกินระดับมัธยมศึกษาปีที่ ๖ หรือเทียบเท่า ให้รายงานผู้ปกครองการพักอาศัยภายใน ๑๕ วัน

นับตั้งแต่คำสั่งให้ย้ายออกจากบ้านพักอาศัยกองทัพอากาศมีผลบังคับใช้ เพื่อพิจารณาขอผ่อนผันการพักอาศัย ให้พักอาศัยอยู่ได้ถึงวันที่ ๓๑ มีนาคมของปีการศึกษาที่บุตรจะสำเร็จการศึกษาในชั้นปีนั้น ๆ ทั้งนี้จะไม่มีสิทธิ ในการผ่อนผันการพักอาศัยเกินระยะเวลาที่กำหนด เมื่อได้รับการผ่อนผันการพักอาศัยต้องบริจาคเงินรายได้ ค่าบำรุงล่วงหน้าทั้งหมดตามที่กองทัพอากาศกำหนดให้เรียบร้อย

๓๓.๔ เจ้านายใดหมดสิทธิการพักอาศัยตามข้อ ๓๒.๖ ถึงข้อ ๓๒.๑๒ ให้ผู้พักอาศัย ทั้งหมดย้ายออกจากบ้านพักอาศัยกองทัพอากาศภายใน ๓๐ วัน นับตั้งแต่คำสั่งให้ย้ายออกจากบ้านพักอาศัย กองทัพอากาศมีผลบังคับใช้

๓๓.๕ เจ้านายใดหมดสิทธิการพักอาศัยตามข้อ ๓๒.๑๓ ให้ออกจากบ้านพักอาศัย กองทัพอากาศทันที

๓๓.๖ เจ้านายหรือผู้พักอาศัยที่ต้องย้ายออกจากบ้านพักอาศัยกองทัพอากาศ ตามข้อ ๓๓.๑ ถึงข้อ ๓๓.๕ และข้อ ๓๒.๑๕ ต้องรายงานส่งคืนบ้านพักอาศัยกองทัพอากาศให้แก่ผู้ปกครอง การพักอาศัย โดยมีหัวหน้าสารวัตรเขต เจ้าหน้าที่กรมช่างโยธาทหารอากาศ ร่วมตรวจสภาพความเรียบร้อย ของบ้านและพัสดุประจำบ้าน ให้ถูกต้องตามที่ทางราชการกำหนด และจะต้องย้ายสำเนาทะเบียนบ้านของตน ออกจากบ้านพักอาศัยกองทัพอากาศ ณ สำนักงานเขตท้องที่ให้เรียบร้อย และนำไปแจ้งการย้ายออกตาม พระราชบัญญัติการทะเบียนราษฎร ไปแสดงที่สำนักงานผู้บังคับบัญชาทหารอากาศดอนเมือง เพื่อถอนชื่อออกจาก ทะเบียนการพักอาศัย ภายใน ๓๐ วัน หลังจากหมดสิทธิการพักอาศัย หากเจ้านายไม่ดำเนินการตามที่กำหนด ให้ผู้ช่วยผู้ปกครองการพักอาศัยจัดการย้ายสำเนาทะเบียนบ้านของผู้พักอาศัยนั้นไปไว้ ณ ทะเบียนบ้านกลาง ของสำนักงานเขตการปกครองท้องที่

๓๓.๗ หากผู้พักอาศัยที่หมดสิทธิการพักอาศัยและสิ้นสุดระยะเวลาการผ่อนผัน การพักอาศัย แต่ไม่ดำเนินการย้ายออกจากบ้านพักอาศัยกองทัพอากาศรวมทั้งไม่จัดการให้ผู้พักอาศัย ดำเนินการย้ายออกภายในระยะเวลาที่กำหนดไว้ตามข้อ ๓๓.๑ ถึงข้อ ๓๓.๕ แล้วแต่กรณี ให้ผู้ปกครองการพักอาศัย ดำเนินการดังนี้

๓๓.๗.๑ ระงับการใช้ไฟฟ้าและน้ำประปา โดยประสานหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง

๓๓.๗.๒ แต่งตั้งคณะกรรมการไม่น้อยกว่า ๓ คน โดยมีผู้แทนจากหน่วย ต้นสังกัดของผู้พักอาศัยอย่างน้อย ๑ คน ร่วมเป็นคณะกรรมการขนย้ายทรัพย์สินของผู้พักอาศัยและครอบครัว ออกไปเก็บรักษาไว้พื้นที่ส่วนกลาง เขตการพักอาศัย ณ ที่ตั้งดอนเมือง โดยคิดค่าใช้จ่ายจากผู้พักอาศัย

กรณีผู้หมดสิทธิการพักอาศัยยังเป็นข้าราชการประจำการ แต่ไม่ดำเนินการย้ายออก จากบ้านพักอาศัยกองทัพอากาศ ให้ถือว่าข้าราชการผู้นั้นไม่ปฏิบัติตามคำสั่งของผู้บังคับบัญชา จนเป็นเหตุ ให้ทางราชการเสียหาย ให้รายงานหน่วยต้นสังกัดลงทัณฑ์ทางวินัยต่อไป

๓๓.๘ เจ้านายหรือครอบครัวที่ได้รับการผ่อนผันการพักอาศัยตามข้อ ๓๓.๑ ถึง ข้อ ๓๓.๕ จะต้องทำรายงานยินยอมให้หักเงินเป็นค่าไฟฟ้า ค่าน้ำประปาหรือค่าบริการอื่น ๆ เป็นรายเดือน ตามที่ได้ใช้ไป

๓๓.๙ เจ้านายหรือครอบครัวที่ได้รับการผ่อนผันการพักอาศัย หากมีเหตุในการหมดสิทธิ การพักอาศัยซึ่งมิใช่เหตุเดิมที่ได้รับการผ่อนผันการพักอาศัย ให้ปฏิบัติดังนี้

๓๓.๙.๑ เจ้านาย...

๓๓.๙.๑ เจ้าบ้านที่ได้รับการผ่อนผันการพักอาศัยเสียชีวิต ให้ผู้พักอาศัยสามารถพักอาศัยได้อีกไม่เกินระยะเวลาที่ได้รับการผ่อนผันการพักอาศัย โดยจะไม่มีสิทธิในการผ่อนผันการพักอาศัยเกินระยะเวลาที่กำหนดได้อีก

๓๓.๙.๒ ผู้พักอาศัยที่ได้รับการผ่อนผันการพักอาศัยฝ่าฝืนระเบียบนี้ให้ถือว่าระยะเวลาผ่อนผันการพักอาศัยสิ้นสุดลงตั้งแต่วันที่ตรวจพบการฝ่าฝืนระเบียบ และให้ย้ายออกจากที่พักอาศัยภายใน ๓๐ วันแต่ต้องไม่เกินระยะเวลาที่ได้รับการผ่อนผันการพักอาศัย

๓๓.๑๐ เมื่อเจ้าบ้านเดิมย้ายออกจากบ้านพักอาศัยกองทัพอากาศ ให้สารวัตรเขตเจ้าหน้าที่กรมช่างโยธาทหารอากาศ และเจ้าหน้าที่ในคณะอนุกรรมการตรวจสอบสภาพและประเมินบ้านพักอาศัยกองทัพอากาศเข้าไปสำรวจสภาพความเรียบร้อยของบ้านพักอาศัยกองทัพอากาศ จำนวนและสภาพพัสดุประจำบ้าน ในวันส่งคืนกุญแจห้อง ร่วมกับเจ้าบ้านเดิม เพื่อรับทราบผลการสำรวจและค่าเสียหาย หากสภาพห้องชำรุดหรือสูญหาย เจ้าบ้านเดิมต้องดำเนินการซ่อมแซมหรือนำมาเปลี่ยนทดแทนให้คงสภาพเดิมให้เรียบร้อยก่อนเจ้าบ้านใหม่เข้าพักอาศัย โดยให้เจ้าบ้านเดิมลงชื่อรับรองร่วมกับเจ้าหน้าที่ในสมุทหะเบียนพัสดุประจำบ้าน แล้วจึงจะพิจารณาคืนเงินประกันบ้านพักอาศัยกองทัพอากาศให้ต่อไป

หมวด ๘

การแบ่งเขต หมายเลข และแผ่นป้าย

ข้อ ๓๔ เขตการพักอาศัยในระเบียบนี้กำหนดขึ้นเพื่อความสะดวกในการติดต่อ ซึ่งไม่เกี่ยวกับการสุขาภิบาลหรือการรักษาการณ์แต่อย่างใด เขตการพักอาศัย ณ ที่ตั้งดอนเมือง ตามผนวก ๑๔ ท้ายระเบียบนี้ ส่วนหน่วยราชการนอกที่ตั้งดอนเมือง ให้หัวหน้าส่วนราชการนั้น ๆ พิจารณาแบ่งเขตตามความเหมาะสม

ข้อ ๓๕ การกำหนดอักษรย่อของประเภทและหมายเลขบ้านพักอาศัยกองทัพอากาศ

๓๕.๑ บ้านพักอาศัยกองทัพอากาศสำหรับข้าราชการชั้นนายพลอากาศ ใช้อักษรย่อว่า “พ.”

๓๕.๒ บ้านพักอาศัยกองทัพอากาศสำหรับข้าราชการชั้นยศนาวาอากาศเอก (รับเงินเดือนอัตรานาวาอากาศเอกพิเศษ) ใช้อักษรย่อว่า “น.”

๓๕.๓ บ้านพักอาศัยกองทัพอากาศชนิดตึกแถว สำหรับข้าราชการชั้นสัญญาบัตรประเภทครอบครัวที่มีชั้นยศตั้งแต่นาวาอากาศเอกลงมา ใช้อักษรย่อว่า “ร.”

๓๕.๔ บ้านพักอาศัยกองทัพอากาศชนิดตึกแถว สำหรับข้าราชการต่ำกว่าชั้นสัญญาบัตรประเภทครอบครัว ใช้อักษรย่อว่า “ป.”

๓๕.๕ บ้านพักอาศัยกองทัพอากาศชนิดแฟลต สำหรับข้าราชการชั้นสัญญาบัตรประเภทครอบครัว ใช้อักษรย่อว่า “ฟส.” ประเภทโสด ใช้อักษรย่อว่า “ฟส.(โสด)”

๓๕.๖ บ้านพักอาศัยกองทัพอากาศชนิดแฟลต สำหรับข้าราชการต่ำกว่าชั้นสัญญาบัตรประเภทครอบครัว ใช้อักษรย่อว่า “ฟป.” ประเภทโสด ใช้อักษรย่อว่า “ฟป.(โสด)”

๓๕.๗ บ้านพักอาศัยกองทัพอากาศตามข้อ ๓๕.๑ ถึงข้อ ๓๕.๖ ให้มีหมายเลขบ้าน ๔ ตัว เลขตัวแรกแสดงเขต อีก ๓ ตัวหลังแสดงหมายเลขบ้านของแต่ละเขต โดยเริ่มต้นตั้งแต่หมายเลข ๐๐๑ เหมือนกันทุกเขต จนถึงหมายเลขลำดับสุดท้ายในเขตนั้น ๆ

สำหรับ...

สำหรับบ้านพักอาศัยกองทัพอากาศชนิตติกแถวให้มีหมายเลขทุกห้องเรียงกันไปตามลำดับแถว โดยเริ่มต้นจากหัวแถวด้วยหมายเลข ๑

ข้อ ๓๖ ลักษณะแผ่นป้าย การติดแผ่นป้าย และหมายเลข

๓๖.๑ ลักษณะแผ่นป้ายและหมายเลขประจำบ้านเดี่ยว ตึกแถว ประเภทบ้าน เขตหมายเลข แผ่นป้ายชื่อเจ้าบ้านและหน้าที่ ให้ใช้ตามผนวก ๑๕ ท้ายระเบียบนี้

๓๖.๒ ลักษณะแผ่นป้ายและหมายเลขประจำแฟลต หมายเลขประจำห้อง แผ่นป้ายชื่อเจ้าบ้านและหน้าที่ ให้ใช้ตามผนวก ๑๖ ท้ายระเบียบนี้

๓๖.๓ แผ่นป้ายประจำบ้านพักอาศัยกองทัพอากาศให้ติดไว้ที่ด้านหน้าหรือด้านข้างของบ้านพักอาศัยกองทัพอากาศให้เป็นระเบียบ และเห็นได้ชัดเจน สำหรับบ้านเดี่ยว ให้ติดบริเวณแนวรั้วติดประตูทางเข้าบ้านทางด้านซ้าย หรือขวาตามความเหมาะสม และเห็นได้ชัดเจน

๓๖.๔ แผ่นป้ายชื่อเจ้าบ้านสำหรับบ้านเดี่ยว ให้ติดเหมือนข้อ ๓๖.๓ สำหรับแฟลตและตึกแถว ให้ติดไว้หน้าห้องให้เป็นระเบียบและเห็นได้ชัดเจน

๓๖.๕ แผ่นป้ายหน้าที่ให้ติดตามความเหมาะสมและเห็นได้ชัดเจน

๓๖.๖ การติดแผ่นป้ายหมายเลขประจำห้อง ให้ติดที่ผนังด้านนอก

ข้อ ๓๗ ให้สำนักงานผู้บังคับทหารอากาศดอนเมืองเป็นผู้ออกประกาศ กำหนดประเภท เขตหมายเลขบ้านพักอาศัยกองทัพอากาศ ณ ที่ตั้งดอนเมือง และจัดทำแผ่นป้ายต่าง ๆ ตามที่กล่าวตามข้อ ๓๖ (ยกเว้นข้อ ๓๖.๔)

หมวด ๙

การพักอาศัยในแฟลต

ข้อ ๓๘ เจ้าบ้านได้รับการบรรจุเข้าพักอาศัยในบ้านพักอาศัยกองทัพอากาศชนิตติกแถว นอกจากจะต้องปฏิบัติ ตามหลักเกณฑ์การพักอาศัยที่กำหนดไว้ในระเบียบนี้แล้ว เจ้าบ้านและผู้พักอาศัย ยังจะต้องปฏิบัติตามข้อปฏิบัติและข้อห้ามที่กำหนดไว้ในหมวด ๙ โดยเคร่งครัดอีกด้วย

ข้อ ๓๙ ผู้ที่ได้รับการบรรจุเข้าพักอาศัย ให้สำรวจสิ่งอำนวยความสะดวกที่จำเป็นเบื้องต้นที่ไม่สามารถใช้งานได้และไม่ใช้การซ่อมแซมบ้านพักอาศัยคืนสภาพ โดยให้รายงานผ่านผู้ช่วยผู้ปกครองการพักอาศัย เสนอกรมช่างโยธาทหารอากาศเพื่อดำเนินการต่อไป

ข้อ ๔๐ การเข้าพักอาศัยในบ้านพักอาศัยกองทัพอากาศ ชนิตติกแถว ให้เจ้าบ้านจัดทำเอกสารหลักฐานการเข้าพักอาศัยและรับมอบกุญแจ ทะเบียนพัสดุประจำบ้านที่แผนกควบคุมการพักอาศัย กองควบคุมและรักษาความปลอดภัย สำนักงานผู้บังคับทหารอากาศดอนเมือง

ข้อ ๔๑ การส่งคืนห้อง เจ้าบ้านจะต้องส่งคืนกุญแจและพัสดุอุปกรณ์ประจำบ้านให้เรียบร้อย หากเจ้าบ้านละเลยการกระทำดังกล่าว และปรากฏว่ากุญแจหรือพัสดุอุปกรณ์ประจำห้องในครอบครองชำรุดหรือสูญหาย เจ้าบ้านต้องเป็นผู้รับผิดชอบชดใช้ให้แก่ทางราชการจนครบถ้วน

ข้อ ๔๒ ข้อห้ามสำหรับผู้พักอาศัยในบ้านพักอาศัยกองทัพอากาศ ชนิตติกแถว

๔๒.๑ ให้ถือปฏิบัติตามข้อ ๓๑

๔๒.๒ ห้ามเลี้ยง...

- ๔๒.๒ ห้ามเลี้ยงสัตว์ทุกประเภท
- ๔๒.๓ ห้ามเจาะและตอกตะปู เต็ยสลัก หรือลิ่ม บนพื้น ผนังห้อง และเพดาน
- ๔๒.๔ ห้ามใช้เตาหุงต้มที่ใช้ถ่าน ฟืน หรือน้ำมันเชื้อเพลิง ที่ทำให้เกิดกลิ่นและควัน

รบกวนผู้อื่น

- ๔๒.๕ ห้ามวางสิ่งของส่วนตัวไว้นอกห้องของตน
- ๔๒.๖ ห้ามวางสิ่งของหรือกระถางต้นไม้ ไร่กระเปียงที่อยู่ภายนอกอาคารแพลตฟอร์มถึงการวางบนขอบระเบียงต่าง ๆ และห้ามทิ้งหรือโยนสิ่งของทุกชนิดออกนอกตัวอาคาร

- ๔๒.๗ ห้ามนำรถจักรยานยนต์ขึ้นบนแพลตฟอร์ม
- ๔๒.๘ ห้ามเล่นกีฬาทุกชนิดบนแพลตฟอร์ม
- ๔๒.๙ ห้ามปิดประกาศหรือสิ่งอื่นใดซึ่งมีชื่อของทางราชการในส่วนหนึ่งส่วนใดของแพลตฟอร์ม
- ๔๒.๑๐ ห้ามทา ฟัน ขีด เขียนข้อความ ด้วยสีหรือวัสดุอื่นใด ในส่วนหนึ่งส่วนใด

ของแพลตฟอร์ม

- ๔๒.๑๑ ห้ามชุมนุมมั่วสุมในบริเวณทางขึ้นบันได ทางเดิน ดาดฟ้าอาคาร หรือบริเวณอื่นใด ในอาคารอันก่อให้เกิดความเดือดร้อนรำคาญแก่ผู้พักอาศัยอื่น

- ๔๒.๑๒ ห้ามใช้ลิฟท์เมื่อเกิดไฟไหม้

หมวด ๑๐

การปรับปรุง ต่อเติม แก้ไขตัดแปลง และการซ่อมแซมบ้านพักอาศัยกองทัพอากาศ

ข้อ ๔๓ ให้มีคณะอนุกรรมการตรวจสอบสภาพและประเมินการปรับปรุง ต่อเติมบ้านพักอาศัยกองทัพอากาศ โดยมีผู้ช่วยผู้บัญชาการทหารอากาศ (สายงานยุทธบริการ) เป็นประธานอนุกรรมการรองเสนาธิการทหารอากาศ (สายงานส่งกำลังบำรุง) เป็นรองประธานอนุกรรมการ และรองเจ้ากรมช่างโยธาทหารอากาศ เป็นอนุกรรมการและเลขานุการ พร้อมด้วยอนุกรรมการอีกจำนวนหนึ่ง ซึ่งแต่งตั้งโดยรองผู้บัญชาการทหารอากาศในฐานะประธานกรรมการบ้านพักอาศัยกองทัพอากาศ มีหน้าที่ในการตรวจสอบสภาพและประเมินงบประมาณค่าใช้จ่ายในการปรับปรุง ต่อเติมบ้านพักอาศัยกองทัพอากาศให้เป็นไปอย่างคุ้มค่า เหมาะสม สอดคล้องกับงบประมาณของทางราชการ

ข้อ ๔๔ การดำเนินการซ่อมแซมบ้านพักอาศัยกองทัพอากาศให้คืนสภาพโดยใช้งบประมาณของทางราชการ มีเจ้ากรมช่างโยธาทหารอากาศเป็นผู้พิจารณาให้ความเห็นชอบในการซ่อมแซมบ้านพักอาศัยกองทัพอากาศและรายงานให้คณะกรรมการบ้านพักอาศัยกองทัพอากาศทราบ โดยพิจารณาลำดับความเร่งด่วนดังนี้

๔๔.๑ บ้านพักอาศัยกองทัพอากาศที่คณะอนุกรรมการตรวจสอบสภาพและประเมินสภาพบ้านพักอาศัยกองทัพอากาศ พิจารณาแล้วไม่สมควรจัดข้าราชการเข้าพักอาศัย และเสนอให้กรมช่างโยธาทหารอากาศดำเนินการซ่อมแซม

๔๔.๒ เจ้าบ้านมีความประสงค์จะขอซ่อมแซมบ้านพักอาศัยกองทัพอากาศ ซึ่งมีสภาพชำรุดทรุดโทรม โดยมีสาเหตุจากการกระทำของผู้พักอาศัย ให้เจ้าบ้านรายงานผ่านผู้ช่วยผู้ปกครองการพักอาศัย เสนอกรมช่างโยธาทหารอากาศ พร้อมหลักฐานประกอบการพิจารณา

ข้อ ๔๕ ห้ามปลูกสร้าง ...

ข้อ ๔๕ ห้ามปลูกสร้าง ต่อเติม ดัดแปลง หรือแก้ไขบ้านพักอาศัยกองทัพอากาศโดยพลการ

๔๕.๑ การติดตั้งอุปกรณ์ไฟฟ้า ประปา โทรศัพท์และอุปกรณ์สื่อสารอื่น ๆ นอกเหนือจากที่ทางราชการได้จัดทำไว้ หากประสงค์จะดำเนินการให้รายงานผ่านผู้บังคับบัญชาตามลำดับชั้น โดยผ่านการตรวจสอบจากหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง และอยู่ในการพิจารณาของผู้ช่วยผู้ปกครองการพักอาศัย

๔๕.๒ นอกเหนือจากที่กำหนดไว้ในข้อ ๔๕.๑ ให้เสนอคณะกรรมการบ้านพักอาศัย กองทัพอากาศตรวจสอบก่อนนำเรียนผู้บัญชาการทหารอากาศพิจารณาอนุมัติ หากทางราชการพิจารณาแล้ว มีความเหมาะสมจึงจะดำเนินการให้ตามที่ขอ แต่หากทางราชการไม่สามารถดำเนินการได้และอนุญาตให้เจ้าบ้านดำเนินการเองได้ เจ้าบ้านจะต้องเป็นผู้จัดหาวัสดุในการต่อเติม ดัดแปลง หรือแก้ไขตามแบบ ที่กรมช่างโยธาทหารอากาศกำหนด และหากการดำเนินการดังกล่าวอยู่นอกเหนือจากแบบที่กำหนดไว้ ให้รายงานกรมช่างโยธาทหารอากาศ เพื่อให้ความเห็นชอบเป็นราย ๆ ไป โดยเจ้าบ้านต้องเป็นผู้ออกค่าใช้จ่าย ในการจัดหาวัสดุดังกล่าวเองทั้งหมด แล้วมอบให้กรมช่างโยธาทหารอากาศ เป็นหน่วยดำเนินการ หรือเจ้าบ้าน ดำเนินการเอง โดยการควบคุมของกรมช่างโยธาทหารอากาศ ทั้งนี้การปรับปรุงต่อเติม จะต้องอยู่ในหลักเกณฑ์ การซ่อมแซม ปรับปรุงและต่อเติมอาคารที่พักอาศัยของกองทัพอากาศตามแบบธรรมเนียมที่ทางราชการ กำหนด ทั้งนี้สิ่งที่ได้จัดทำเพิ่มเติมหรือต่อเติมเกี่ยวกับบ้านพักอาศัยกองทัพอากาศให้ตกเป็นทรัพย์สินของทาง ราชการ

๔๕.๓ เจ้าบ้านประเภทบ้านเดี่ยว และตึกแถว ที่จะขอสร้างโรงเก็บรถยนต์ ให้รายงานขออนุญาตสร้างโรงเก็บรถยนต์ตามสายการบังคับบัญชา เสนอคณะกรรมการบ้านพักอาศัย กองทัพอากาศ เมื่อผู้มีอำนาจอนุญาตจึงจะสามารถดำเนินการได้ โดยแนบหนังสือให้ความยินยอมตามผนวก ๑๓ ท้ายระเบียบนี้ และผู้ขอสร้างต้องออกค่าใช้จ่ายเองและให้ใช้แบบโรงเก็บรถยนต์ของกรมช่างโยธาทหารอากาศ ที่กำหนดไว้เท่านั้น

๔๕.๔ การกำหนดบริเวณสถานที่ที่จะสร้างและควบคุมการก่อสร้างบ้านพักอาศัย กองทัพอากาศ ณ ที่ตั้งดอนเมือง เป็นหน้าที่ของสำนักงานผู้บังคับทหารอากาศดอนเมืองร่วมกับกรมช่างโยธา ทหารอากาศ

๔๕.๕ เมื่อเจ้าบ้านได้รับอนุญาตให้สร้างโรงเก็บรถยนต์ไว้แล้ว ต่อมาได้หมดสิทธิ การพักอาศัยในบ้านพักอาศัยกองทัพอากาศนั้น ให้ถือว่าโรงเก็บรถยนต์นั้นตกเป็นทรัพย์สินของทางราชการ

ข้อ ๔๖ การต่อเติมอาคารที่พักอาศัยที่เจ้าบ้านรายงานขออนุญาตต่อทางราชการ หากเจ้าบ้าน ผู้รายงานขออนุญาตดำเนินการไม่เป็นไปตามที่รายงานไว้ ให้ถือว่าข้าราชการผู้นั้นไม่ปฏิบัติตามคำสั่ง ของผู้บังคับบัญชา จนเป็นเหตุให้ทางราชการเสียหาย ให้รายงานหน่วยต้นสังกัดลงทัณฑ์ทางวินัยต่อไป

หมวด ๑๑

เบ็ดเตล็ด

ข้อ ๔๗ ผู้พักอาศัยจะต้องใช้ไฟฟ้า น้ำประปา และโทรศัพท์ ในเขตบ้านพักอาศัยกองทัพอากาศ อย่างประหยัดและเป็นไปตามระเบียบที่ทางราชการกำหนด

ข้อ ๔๘ ผู้พักอาศัยจะต้องร่วมรับผิดชอบและดูแลพื้นที่หน้าบ้านและหลังบ้านพักอาศัย กองทัพอากาศของตนเอง

ข้อ ๔๙ การป้องกัน...

ข้อ ๔๙ การป้องกันอัคคีภัย

๔๙.๑ ผู้พักอาศัยจะต้องร่วมมือกันป้องกันอัคคีภัยที่อาจเกิดขึ้นในบ้านพักอาศัย กองทัพอากาศและปฏิบัติตามระเบียบกองทัพอากาศว่าด้วยนิรภัยภาคพื้นโดยเคร่งครัด อีกทั้งไม่กระทำการใด ๆ ด้วยความประมาทอันจะเป็นเหตุให้เกิดอัคคีภัยขึ้นได้ หากเกิดอัคคีภัยขึ้นเจ้าบ้านจะต้องรับผิดชอบ

๔๙.๒ กรมช่างโยธาทหารอากาศตรวจสอบระบบและอุปกรณ์ดับเพลิงร่วมกับหน่วยเกี่ยวข้องให้สามารถใช้งานได้ตลอดเวลา

ข้อ ๕๐ การประดับธงชาติ ให้กรมช่างโยธาทหารอากาศเป็นผู้พิจารณาดำเนินการในภาพรวมของบ้านพักอาศัยกองทัพอากาศ ให้มีความเหมาะสม สวยงาม โดยใช้ธงชาติขนาดกว้าง ๐.๙๐ เมตร ยาว ๑.๓๕ เมตร และคันธง มีขนาด ยาว ๓ เมตร หรือตามที่กรมช่างโยธาทหารอากาศกำหนด

ข้อ ๕๑ หน่วยที่มีหน้าที่ช่วยเหลือและให้การสนับสนุนคณะกรรมการบ้านพักอาศัยกองทัพอากาศ เมื่อได้รับการร้องขอ มีดังนี้

๕๑.๑ กรมกำลังพลทหารอากาศ มีหน้าที่ด้านกรรมวิธีข้อมูลเกี่ยวกับรายชื่อผู้พักอาศัยทุกครั้ง เมื่อมีคำสั่งเปลี่ยนแปลงกำลังพลสังกัดกองทัพอากาศ และดำเนินการออกคำสั่งกองทัพอากาศให้ข้าราชการมีสิทธิและหมดสิทธิการพักอาศัยในบ้านพักอาศัยกองทัพอากาศ ณ ที่ตั้งดอนเมือง และรวบรวมรายชื่อข้าราชการที่อยู่ระหว่างถูกตัดสิทธิการขอพักอาศัยในบ้านพักอาศัยกองทัพอากาศไว้เป็นหลักฐานประกอบการพิจารณาบรรจุข้าราชการเข้าพักอาศัยในบ้านพักอาศัยกองทัพอากาศในโอกาสต่อไป

๕๑.๒ สำนักงานพระธรรมนูญทหารอากาศ มีหน้าที่ เสนอแนะ ติความด้านกฎหมายที่เกี่ยวข้องเพื่อให้ระเบียบนี้มีความถูกต้องยุติธรรม และรับผิดชอบดำเนินการตามข้อ ๓๒.๗

๕๑.๓ กรมสื่อสารอิเล็กทรอนิกส์ทหารอากาศ มีหน้าที่ติดตั้งและตรวจสอบระบบโทรศัพท์ของกองทัพอากาศ ตลอดจนสายอากาศของเครื่องรับโทรทัศน์รวมและเสียงตามสายของบ้านพักอาศัยกองทัพอากาศให้ใช้งานได้ตลอดเวลาและมีความเป็นระเบียบเรียบร้อย

๕๑.๔ กรมพลาธิการทหารอากาศ

๕๑.๔.๑ สนับสนุนธงชาติตามที่กรมช่างโยธาทหารอากาศร้องขอ

๕๑.๔.๒ สนับสนุนพัสดุและอุปกรณ์อื่น ๆ ที่เกี่ยวข้อง แก่ส่วนราชการต่าง ๆ

ตามความจำเป็น

๕๑.๕ กรมช่างโยธาทหารอากาศ

๕๑.๕.๑ ดำเนินการซ่อมแซม ปรับปรุง ต่อเติมบ้านพักอาศัยกองทัพอากาศ ณ ที่ตั้งดอนเมือง ให้อยู่ในสภาพเรียบร้อย สำหรับการปรับปรุง ต่อเติมบ้านพักอาศัยกองทัพอากาศ ให้ดำเนินการหลังจากผู้บัญชาการทหารอากาศได้พิจารณาอนุมัติให้ดำเนินการได้

๕๑.๕.๒ ช่วยเหลือ ตรวจตรา แนะนำ และซ่อมบำรุง ระบบไฟฟ้า ระบบประปาบ้านพักอาศัยกองทัพอากาศ ถนน สะพาน และอื่น ๆ ซึ่งเป็นงานเกี่ยวกับการช่างโยธาในเขตการพักอาศัย ณ ที่ตั้งดอนเมือง

๕๑.๕.๓ ตรวจสอบการติดตั้งเครื่องปรับอากาศในบ้านพักอาศัยกองทัพอากาศ (ยกเว้นบ้านเดี่ยวที่ใช้อักษรย่อ พ.และ น.)

๕๑.๕.๔ ร่วมกับสำนักงานผู้บังคับบัญชาทหารอากาศดอนเมือง สார்วจสภาพ ความเรียบร้อยของบ้านพักอาศัย พัสตุอุปกรณ์ประจำบ้าน เมื่อมีข้าราชการย้ายออกจากบ้านพักอาศัย

เพื่อเสนอ...

เพื่อเสนอคณะกรรมการบ้านพักอาศัยกองทัพอากาศ พิจารณาบรรจุข้าราชการเข้าพักอาศัย ในกรณี การซ่อมแซมที่ไม่คุ้มค่าให้ดำเนินการตามระเบียบของทางราชการที่กำหนด

๕๑.๕.๕ จัดทำคั่นธงและประดับธงชาติในบริเวณเขตการพักอาศัย ณ ที่ตั้งดอนเมือง ตามความเหมาะสม

๕๑.๕.๖ ควบคุม เก็บรักษา ดูแลการบรรจุสารเคมี ตรวจสอบอายุการใช้งาน ระบบดับเพลิงและติดตั้งเครื่องดับเพลิงประจำบ้านพักอาศัยกองทัพอากาศในเขตการพักอาศัย ณ ที่ตั้งดอนเมือง ให้เหมาะสมและเพียงพอ โดยประสานการปฏิบัติกับสำนักงานผู้บังคับทหารอากาศดอนเมือง

๕๑.๕.๗ ให้สำนักงานดูแลรายได้เบิกเงินค่าบริการต่าง ๆ ล่วงหน้า เพื่อใช้ จ่ายเป็นค่าไฟฟ้า ค่าน้ำประปา ตามที่จ่ายจริง กรณีไม่เพียงพอให้ติดต่อผู้ขอผ่อนผันชำระเป็นเงินด้วยตนเอง หากเพิกเฉยให้ดำเนินการตามมาตรการที่กำหนด

๕๑.๕.๘ ระวังการใช้ไฟฟ้าและน้ำประปาของบ้านพักอาศัยกองทัพอากาศ ที่ไม่ยอมขนย้ายสิ่งของออกเมื่อหมดสิทธิการพักอาศัย หรือค้างชำระเงินค่าบำรุง เงินค่าสาธารณูปโภค ติดต่อกัน ๒ เดือนหรือค้างชำระบ่อยครั้ง โดยไม่มีเหตุอันควร หรือทางราชการมีความจำเป็น เมื่อได้รับการสั่งการ

๕๑.๕.๙ จัดทำบัญชีพัสดุประจำบ้าน ส่งให้สำนักงานผู้บังคับทหารอากาศ ดอนเมือง

๕๑.๖ กรมการเงินทหารอากาศ

๕๑.๖.๑ เก็บรวบรวมเงินตามข้อ ๑๘.๑๐ เป็นประจำทุกเดือน รวมถึง รายงานรายชื่อลูกหนี้ค้างชำระตามข้อ ๓๒.๘ เพื่อดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไป

๕๑.๖.๒ ตรวจสอบการเบิกค่าเช่าบ้านของเจ้าบ้านและคู่สมรสที่เป็นข้าราชการ สังกัดกองทัพอากาศ ให้เป็นไปตามที่ทางราชการกำหนด

๕๑.๖.๓ กำหนดให้มีระบบควบคุมภายในด้านการเงินและบัญชีให้มี ประสิทธิภาพ และเป็นไปตามระเบียบปฏิบัติตามที่ทางราชการกำหนด

๕๑.๗ สำนักงานผู้บังคับทหารอากาศดอนเมือง

๕๑.๗.๑ รวบรวมข้อมูล ควบคุม และกำกับดูแล ในการที่ผู้พักอาศัย แจ้งความต้องการขอต่อเติม ปรับปรุง ซ่อมแซมบ้านพักอาศัยกองทัพอากาศ โดยประสานการดำเนินการ กับกรมช่างโยธาทหารอากาศและดำเนินการให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ที่กำหนดไว้ เสนอคณะอนุกรรมการ ตรวจสอบสภาพและประเมินสภาพบ้านพักอาศัย เพื่อพิจารณา

๕๑.๗.๒ รายงานสถานภาพบ้านพักอาศัย เสนอกรมกำลังพลทหารอากาศ เมื่อมีบ้านพักอาศัยว่าง ภายในวันที่ ๑๐ ของทุกเดือน

๕๑.๗.๓ ควบคุมสุนัขจรจัด ในเขตการพักอาศัย ณ ที่ตั้งดอนเมือง โดยประสาน การปฏิบัติกับกองเวชศาสตร์ป้องกัน กรมแพทย์ทหารอากาศ

๕๑.๘ ส่วนราชการอื่น ๆ ให้การสนับสนุนและรับผิดชอบในส่วนที่เกี่ยวข้อง

ข้อ ๕๒ การรักษาความปลอดภัย ให้เจ้าหน้าที่สารวัตรทหารอากาศ มีอำนาจและหน้าที่ดูแล รักษาความสงบเรียบร้อย ตักเตือนผู้พักอาศัยให้ประพฤติปฏิบัติตนเป็นพลเมืองดี มีศีลธรรม ไม่ก่อความรำคาญ เดือดร้อนแก่ผู้อื่น ปฏิบัติตามกฎหมาย และแบบธรรมเนียมอันดีของทหาร ในกรณีที่ต้องทำการจับกุม หรือตรวจค้นผู้พักอาศัยซึ่งเป็นผู้ต้องหาว่ากระทำความผิดหรือต้องสงสัย โดยมีเหตุอันควรว่าเป็นผู้กระทำความผิด ให้รายงานผู้ช่วยผู้ปกครองการพักอาศัย เพื่อขอทำการตรวจค้น และให้ทำการตรวจค้นด้วยความสุจริต

เที่ยงธรรม อีกทั้งต้องมีหนังสือแจ้งการตรวจค้นบ้านพักอาศัย ให้เจ้าบ้านทราบในการตรวจค้นและลงชื่อ
ยินยอมการตรวจค้นทุกครั้งด้วยตามผนวก ๑๘ และผนวก ๑๙ ท้ายระเบียบนี้

ข้อ ๕๓ บทกำหนดโทษผู้ฝ่าฝืนระเบียบนี้

๕๓.๑ เจ้าบ้านหรือผู้พักอาศัย หรือผู้มาเยี่ยม หากกระทำความผิด ละเลย ฝ่าฝืนระเบียบนี้
หรือประพฤติตนไม่เหมาะสมด้วยเหตุใดก็ตาม ให้ผู้ปกครองการพักอาศัยรายงานให้หน่วยต้นสังกัดพิจารณา
ลงโทษและแจ้งให้คณะกรรมการบ้านพักอาศัยกองทัพอากาศทราบ เพื่อพิจารณาให้ออกจากบ้านพักอาศัย
ถ้าผู้อยู่ในบ้านพักอาศัยกระทำความผิดทางอาญา ให้ผู้ปกครองการพักอาศัยดำเนินการร้องทุกข์หรือกล่าวโทษ
ต่อพนักงานฝ่ายปกครองหรือตำรวจ หรือเจ้าหน้าที่ของศาลในการดำเนินการเพื่อให้เป็นไปตามกฎหมายต่อไป

๕๓.๒ เจ้าบ้านซึ่งมีผู้พักอาศัยหรือผู้มาเยี่ยมกระทำความผิดตามข้อ ๕๓.๑
เจ้าบ้านนั้นจะต้องมีส่วนรับผิดชอบร่วมด้วย โดยให้ผู้ปกครองการพักอาศัยพิจารณาดำเนินการในส่วนที่
เกี่ยวข้องต่อไป

๕๓.๓ เจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องกับการดำเนินการเกี่ยวกับบ้านพักอาศัยกองทัพอากาศ
หากประพฤติปฏิบัติในทางทุจริต หรือละเลยการปฏิบัติหน้าที่ ถือว่าเจตนาไม่ปฏิบัติตามระเบียบนี้
และเป็นความผิดเกี่ยวกับการละเลยไม่ปฏิบัติตามกฎ ข้อบังคับ ระเบียบ คำสั่งของทางราชการ หรือคำสั่งของ
ผู้บังคับบัญชา ให้คณะกรรมการบ้านพักอาศัยกองทัพอากาศรายงานให้หน่วยต้นสังกัดพิจารณาลงโทษต่อไป

ข้อ ๕๔ ให้ส่วนราชการนอกที่ตั้งดอนเมือง มีอำนาจออกระเบียบปลีกย่อยซึ่งไม่ขัดหรือแย้ง
กับระเบียบนี้ได้ตามที่เห็นสมควร และให้ถือเป็นส่วนหนึ่งซึ่งมีผลใช้บังคับตามระเบียบนี้ด้วย

ข้อ ๕๕ การปฏิบัติหรือการดำเนินการใด ๆ ที่มีได้กำหนดไว้ในระเบียบนี้ให้คณะกรรมการ
บ้านพักอาศัยกองทัพอากาศ พิจารณาตามความจำเป็นและเหมาะสมเพื่อให้การบริหารจัดการบ้านพักอาศัย
กองทัพอากาศเป็นไปด้วยความเรียบร้อย ทั้งนี้ต้องไม่ขัดหรือแย้งกับระเบียบนี้

ประกาศ ณ วันที่ ๒๙ กันยายน พ.ศ.๒๕๖๐

(ลงชื่อ) พลอากาศเอก จอม รุ่งสว่าง

(จอม รุ่งสว่าง)

ผู้บัญชาการทหารอากาศ

การแจกจ่าย

- ผบ.ทอ., รอง ผบ.ทอ., ปธ.คปช.ทอ., ผช.ผบ.ทอ., เสธ.ทอ., ปช.พิเศษ ทอ., หน.คณะ ผสร.ประจำผู้บังคับบัญชา และ รอง เสธ.ทอ.
- สน.ผบ.ทอ., สน.รอง ผบ.ทอ., สน.ปธ.คปช.ทอ., สน.ผช.ผบ.ทอ., สน.เสธ.ทอ., สน.รอง เสธ.ทอ., สน.ปช.ทอ., สน.ผทค.ทอ., ศปก.ทอ., ศยอ., สคม.ทอ., สพร.ทอ., ศกอ., ศบพ., ศฮพ.และ ผนน.บก.ทอ.
- นขต.ทอ.

สำเนาถูกต้อง

(ลงชื่อ) น.อ.นิธิโรจน์ ลายทิพย์

(นิธิโรจน์ ลายทิพย์)

รอง ผอ.กปค.สปพ.กพ.ทอ.ทำการแทน

ผอ.กปค.สปพ.กพ.ทอ.

๔ ต.ค.๖๐

ร.ต.กิตติภักดิ์ ฯ / พิมพ์ / ทาน
น.ท.อนิรุทธ์ ฯ / ตรวจ